

بسمه تعالی

دستور کار گودبرداری

جناب آقای یا شرکت محترمسازنده و نماینده محترم ساختمان به شماره پرونده.....واقع به آدرس.....:

با توجه به اتمام مراحل تخریب، دستور کار ذیل جهت انجام سازه نگهبان و گودبرداری به شرح ذیل در مورخه/.../.. به جنابعالی ابلاغ می گردد :

۱. منطقه خطر در اطراف ساختمان در حال خاکبرداری باید کاملاً محصور و علامات خطر و هشداردهنده نصب گردد و از ورود افراد غیرمسئول به منطقه محصورشده جلوگیری به عمل آید.

۲. مالک موظف است از مجری ذیصلاح و دارای صلاحیت فنی در تمامی مراحل کار استفاده نماید و مجری باید افراد دارای صلاحیت فنی را به کار گمارد و با آن ها قرارداد رسمی تنظیم بنماید.

۳. پیمانکار موظف است ایام و ساعات کاری کارگاه را رعایت نموده و ترتیبی اتخاذ نماید تا سر و صدای اجرای عملیات باعث مزاحمت همسایگان نگردد. در صورت نیاز به اضافه کاری با کسب مجوز از شهرداری، مجاز خواهد بود.

۴. در صورت نیاز مالک ملزم به استفاده از کارشناس HSE می باشد.

۵. استفاده از کارگران زیر ۱۸ سال و اتباع بیگانه (بدون مجوز کار) در کارگاه ساختمانی ممنوع می باشد.

۶. کلیه کارگران ساختمانی باید مجهز به وسایل حفاظت فردی متناسب با نوع کار از قبیل کلاه، کفش، دستکش و ... باشند.

۷. رعایت مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان در کارگاه ساختمانی الزامی می باشد.

۸. در کارگاه ساختمانی باید وسایل ارتباطی جهت تماس های فوری فراهم گردد.

۹. باید قطع و یا تغییر مسیر جریان آب، برق و گاز و سایر سرویس های مشابه با همکاری سازمان های ذیربط صورت گیرد.

۹,۱. همچنین اقدامات لازم در مورد حفاظت و ایزوله کردن خطوط فشار قوی و استعلام لازم از مراجع ذیصلاح قبل از گودبرداری و حفاری صورت گیرد.

۹,۲. قسمت های روباز و فاقد جریان کلیه وسائل و تجهیزات برقی که به طور موثر با سیم به زمین وصل است، باید بررسی گردد.

۹,۳. قبل از راه اندازی تجهیزات برقی کلیه کلیدهای اصلی جریان برق بایستی قطع گردد و نیز این وسائل باید دارای حفاظ ایمنی باشند.

۹,۴. کلیه عملیات نصب، راه اندازی، تعمیر، آزمایش، تنظیم و به کارگیری وسائل برقی توسط مجری ذیصلاح صورت گیرد.

۹,۵. سیم های برق جرثقیل ها بایستی دارای حفاظ جلوگیری از اتصال باشند.

۹,۶. کلیه سیم هایی که نمی توان آن ها را عایق کرد، بایستی دارای حفاظ جلوگیری از اتصال باشند.

۹,۷. لوله ها، بست ها، حفاظ ها و سایر قسمت های فلزی (غیرعایق) وسائل برقی که مستقیماً تحت فشار جریان برق نیستند، بایستی دارای اتصال مطمئن به زمین باشند.

۹,۱۰. نقاطی که احتمال آسیب دیدن سیم های اتصال به زمین در آن ها وجود دارد، بایستی دارای وسائل مطمئن حفاظتی باشند.

۹,۱۱. در هنگام انجام عملیات جوشکاری برقی در فضاهای مسدود و مرطوب، بایستی دستگاه جوشکاری در خارج از محیط بسته قرار گیرد و بدنه دستگاه جوشکاری برقی باید دارای اتصال زمین موثر باشد.

۹,۱۲. همچنین کابل های دستگاه جوشکاری برقی بایستی دارای روکش عایق محکم و مقاوم و فاقد هرگونه زدگی و خوردگی باشد.

۹,۱۳. اتصالات زمین ماشین آلات و وسائل ساختمانی در محل هایی که امکان آسیب دیدگی و روکش آن ها وجود دارد، بایستی با وسائل و پوشش های مطمئن حفاظت شوند.

۹،۱۴. قانون و آیین نامه حریم خطوط انتقال و توزیع نیروی برق در کلیه عملیات ساختمانی رعایت گردد.

۹،۱۵. کلیه سیم کشی های موقت و دائم و نصب تجهیزات برقی طبق مبحث ۱۳ مقررات ملی تاسیسات الکتریکی و آیین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی رعایت گردد.

۹،۱۶. کلیه هادی ها، خطوط و تاسیسات برقی در محوطه و حریم کارگاه ساختمانی بایستی برقرار فرض شوند.

۹،۱۷. برای کاهش آثار زیان آور میدان های الکترو مغناطیسی ناشی از خطوط برق فشار قوی، بایستی مقررات مربوط به حریم خطوط انتقال و توزیع نیروی برق، در تعیین محل احداث بناها و تاسیسات رعایت شود.

۹،۱۸. قبل از هرگونه حفاری و گودبرداری، بایستی در مورد وجود کابل های زیر زمینی، انتقال و توزیع نیروی برق در منطقه عملیات، بررسی لازم توسط مجری ذیصلاح از مراجع ذیربط استعلام گردد و حریم های قانونی رعایت شود.

۹،۱۹. کلیه سیم کشی هایی که برای استفاده های موقت انجام می شود، باید با رعایت موارد زیر انجام شود :

الف) برای جلوگیری از ازدیاد و پراکندگی سیم های آزاد متحرک، باید در نقاط مختلف کارگاه به تعداد کافی پریز در محل های مناسب نصب شود.

ب) سیم کشی برای استفاده های موقت در صورت امکان باید در ارتفاع حداقل ۲،۵ متری از کف انجام شود. در غیر این صورت باید سیم ها طوری نصب شوند که از آسیب های احتمالی محفوظ بمانند.

ج) تابلوهای برق موقت می بایستی به وسیله محفظه هایی با درپوش قفل دار مسدود گردند و پیرامون آن ها روی زمین یا کف، فرش و یا سکوی عایق ایجاد شود.

۹،۲۰. وسائل گرم کننده برقی می بایست استاندارد باشد و استفاده از وسائل برقی دست ساز مجاز نمی باشد.

۹،۲۱. استفاده از سیم کشی های موقت در کارگاه های ساختمانی، با رعایت اصول ایمنی و صرفا در زمان تخریب، ساخت، تعمیرات و تغییرات مجاز است و بلافاصله پس از اتمام کار بایستی کلیه سیم کشی های موقت جمع آوری شود.

۹،۲۲. کلیه چراغ های مورد استفاده برای روشنایی موقت بایستی در برابر تماس اشیاء و افراد و نیز شکستن حفاظت شوند.

۹،۲۳. سیم های رابط نباید در معرض صدمات ناشی از تماس با لبه های در و پنجره و بست ها قرار گیرند و نیز باید پیوسته و یک تکه باشند.

۹،۲۴. سیم های رابط مذکور باید توسط تجهیزات ایمن نظیر دو شاخه و سه شاخه به وسائل و پریزها متصل گردیده و احتمال کشیدگی سیم نیز وجود نداشته باشد.

۱۰. مالک و مجری موظف هستند تا ۷۲ ساعت قبل از عملیات گودبرداری، شروع این عمل را به مهندس ناظر اعلام نمایند.

۱۱. در صورتی که محل انجام عملیات گودبرداری به ایستگاه های اصلی خدمات عمومی نظیر آتش نشانی نزدیک باشد، باید برای جلوگیری از وقفه در سرویس رسانی امداد و نجات به این سازمان ها اطلاع رسانی کامل انجام گردد.

۱۲. لازم است که موقعیت تاسیسات زیرزمینی جهت انجام مرحله گودبرداری شناسایی گردند.

۱۳. مجری موظف است مطابق با نقشه های تایید شده توسط شهرداری کلیه عملیات ساختمانی از جمله گودبرداری و سازه نگهبان را به اجرا نماید و در صورت هرگونه ایراد و یا نقص در نقشه ها کتبا موضوع را به اطلاع ناظر پروژه برساند.

۱۳,۱. مهندس مجری موظف است هر گاه در ارتباط با نحوه اجرای عملیات ساختمانی ایراداتی مشاهده نماید که احتمال خطر وقوع حادثه را در بر داشته باشد به مهندس ناظر جهت اعلام به مراجع ذیصلاح ابلاغ کتبی بنماید.

۱۳,۲. مهندس مجری موظف است در حین یا بعد از عملیات گودبرداری محل گودبرداری شده و در صورت مشاهده هرگونه تغییر رنگ خاک و اثرات نم در دیواره ها حتما به مهندس ناظر و کارفرما جهت اعلام به مراجع ذیصلاح و ارائه راهکار ابلاغ کتبی نماید.

۱۴. حداقل یک هفته قبل از شروع عملیات گودبرداری می بایست ساکنین ساختمان های مجاور محل گود با هشدارهای ایمنی مورد نیاز و تخلیه آن ها در صورت احساس خطر ریزش توجیه شوند.

۱۵. قبل از شروع عملیات گودبرداری باید کلیه اشیاء زائد از محل گودبرداری خارج شوند.

۱۶. اگر خاک محل گودبرداری به صورت خاکریزهای دستی است، لازم است گودبرداری بصورت تدریجی و با مهار کامل دیواره های جانبی به وسیله شمع انجام شود.

۱۷. برای جلوگیری از ریزش دیواره های جانبی در صورت عدم محدودیت در فضا، دیواره ها باید شیب ملایمی به اندازه شیب مجاز خاک داشته باشند.

۱۸. دیواره های هر گودبرداری که عمق آن بیش از ۱/۲ متر است و خطر ریزش دارد، باید مهار شود به جز مواردی که شیب دیواره به اندازه مجاز باشد.

۱۹. اگر گودبرداری، عمقی بیش از ۳ متر داشته باشد، لازم است ابتدا محل ستون ها خاکبرداری شده و با اجرای ستون ها و مهار آن ها، از ریزش و رانش خاک های سست جلوگیری شود.

۲۰. هنگامی که گودبرداری پایین تر از پی ساختمان های مجاور انجام می گیرد، باید نسبت به پایداری پی های مجاور اقدام لازم بعمل آید.

۲۱. مصالح حاصل از گودبرداری نباید به فاصله کمتر از (۵/۰) متر از گود ریخته شده و در صورت امکان دور از آن در محل مناسب و عاری از خطر انباشته شود.

۲۲. بعد از وقوع بارندگی، سیل یا زلزله دیواره های گود می بایست بازدید شده و در صورت لزوم وسایل حفاظتی تقویت شود و احیاناً تحکیم دیواره و تثبیت آن توسط شمع، پله یا چوب بست انجام گیرد.

۲۳. لازم است تا در اطراف محل عملیات گودبرداری حفاظ مناسب نصب شود.

۲۳،۱. حصار گودبرداری های مجاور معابر و فضاهای عمومی جهت ایمنی عابرین پیاده و جلوگیری از سقوط افراد و اشیاء، باید در فاصله حداقل ۱۵۰ سانتی متری از جداره گود نصب شده و با علائم هشدار دهنده قابل رویت از فاصله دور در شب و روز مجهز شوند.

۲۴. در پایان کار روزانه مسدود کردن دهانه محل های گودبرداری الزامی است. همچنین قسمت های در دست گود برداری نباید در شرایط ناپایداری که در برابر فشار زیاد یا ارتعاشات آسیب پذیر باشند، رها گردند.

۲۵. فراهم آوردن تهویه و نور مناسب و کافی برای محل های گودبرداری ضروری است.

۲۵،۱. کلیه بخش های یک کارگاه که در آن کار در حال جریان است، باید توسط روش های طبیعی یا مصنوعی به شکل مناسبی دارای نور کافی باشند. همچنین با استفاده از روشنایی مصنوعی از ایجاد سایه های عمیق که موجب پنهان شدن مخاطرات می شوند، جلوگیری شود.

۲۶. در صورتی که احتمال خطر برای پایداری جداره های گود، دیوارها و ... در عملیات خاکبرداری وجود دارد؛ قبل از شروع عملیات، ایمنی و پایداری گود با تمهیداتی نظیر اجرای سازه نگهبان تامین شود.

۲۷. باید دیواره های محل گودبرداری و سازه های مجاور آن، حداقل هفته ای یک بار توسط مجری ذیصلاح بررسی و بازدید شوند.

۲۸. در صورت ریزش های ناگهانی و یا وارد آمدن صدمات اساسی به مهارها به دیواره های محل گود و سازه های مجاور آن باید حتما توسط شخص ذیصلاح بررسی و بازدید شوند.

۲۹. از استقرار ماشین آلات سنگین در مجاورت لبه های بالای گود خودداری شود و در صورت اجبار اقدامات جانبی به منظور مقاومت در برابر بار اضافی بکار رود.

۲۹،۱. ماشین آلات عمرانی با موتور الکتریکی باید به سیستم اتصال به زمین مناسب مجهز باشند و قطع و وصل جریان برق از منبع تغذیه در این ماشین آلات عمرانی باید توسط فرد ذیصلاح انجام پذیرد.

۲۹،۲. در شرایطی که به دلیل سستی بستر یا ازدیاد شیب آن، تعادل دستگاه مورد استفاده در حفاری به خطر می افتد، نباید آن را به کار انداخت یا مورد استفاده قرار داد.

۲۹،۳. در هنگام حرکت بیل مکانیکی باکت یا خاکبردار آن باید خالی از بار باشد. همچنین بوم آن باید در جهت حرکت قرار گیرد.

۲۹،۴. کلیه رانندگان یا اپراتورهای ماشین آلات و تجهیزات باید آموزش های لازم را توسط مجری ذیصلاح فرا گیرند و دارای پروانه از مراجع ذیربط باشند.

۲۹،۵. ماشین آلات مورد استفاده در کارگاه در هر مرحله، قبل از بکارگیری باید توسط کارشناس و مجری ذیصلاح بررسی گردد.

۲۹،۶. در هنگام باد، طوفان و بارندگی شدید باید از کار کردن با دستگاه ها خودداری نمود.

۲۹،۷. راننده یا اپراتور قبل از ترک ماشین خود باید دستگاه را در حالت توقف قرار داده و در صورت وجود تیغه یا باکت آن را پایین آورده و بر روی زمین قرار دهد و دستگاه مورد نظر را خاموش نماید.

۲۹،۸. هنگامی که ماشین آلات ساختمانی در حال کار هستند، ورود افراد به داخل شعاع عمل آن ها ممنوع است.

۳۰. در گودبرداری های عمیق و وسیع وجود یک نگهبان جهت نظارت بر ورود و خروج کامیون ها و ماشین آلات سنگین الزامی است. همچنین در این مسیرهای ورود و خروج باید علائم هشدار دهنده مناسب نصب شود.

۳۱. عرض معابر و رمپ های احداثی ویژه وسائط نقلیه در گودبرداری نباید بیش از ۴ متر باشد.

۳۲. در صورت مجاورت محل گودبرداری و حفاری با بزرگراه ها، خطوط راه آهن، مراکز تولید ارتعاشات و از این قبیل می بایست اقدامات ایمنی لازم در برابر ناپایداری صورت گیرد.

۳۳. در گودهای عمیق تر از یک متر، نباید کارگران را به تنهایی به کار گمارد.

۳۴. زمانبندی و اجرای عملیات ساختمانی طوری تنظیم شود که بلافاصله پس از گود برداری، عملیات مهار سازی و اجرای پی صورت گیرد.

نام مهندس ناظر

تاریخ

مهر و امضا مهندس ناظر

در مورخه اصل دستور کار فوق
به اینجانب ابلاغ و تفهیم
گردید.

مهر و امضاء