**Об утверждении Состава цифровой информационной модели, дополняющей графическую часть сведений, документов и материалов, входящих в состав разделов проектной документации на этапе   
архитектурно-строительного проектирования**

В соответствии с подпунктом «а» пункта 2 состава сведений, документов   
и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов,   
и требований к форматам указанных электронных документов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2024 г. № 614,   
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый Состав цифровой информационной модели, дополняющей графическую часть сведений, документов и материалов, входящих   
   в состав разделов проектной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 года и действует   
   до 1 сентября 2030 года.

Министр И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства строительства   
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202 \_ г. № \_\_\_/пр

**Состав цифровой информационной модели, дополняющей графическую часть сведений, документов и материалов, входящих в состав разделов проектной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования**

* + - 1. Цифровая информационная модель, дополняющая графическую часть сведений, документов и материалов, входящих в состав разделов проектной документации на этапе архитектурно-строительного проектирования   
         (далее – ЦИМ) объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов), содержит следующие составные части, соответствующие разделам проектной документации, предусмотренным Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 (далее – Положение № 87):

1. «Объемно-планировочные и архитектурные решения»;
2. «Конструктивные решения»;
3. «Система водоснабжения»;
4. «Система водоотведения»;
5. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети».
6. ЦИМ линейного объекта содержит составную часть, соответствующую разделу, указанному в подпункте «в» пункта 3(2) Положения № 87 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения», а также составную часть, соответствующую разделу, указанному в подпункте «г» пункта 3(2) Положения № 87, «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта» при наличии указанного раздела в проектной документации на линейный объект.
7. В составные части ЦИМ включаются элементы, содержащие данные   
   об объекте капитального строительства, представленные в цифровом объектно-пространственном виде, характеризуемые атрибутивными данными, а также их значениями (далее – элементы), приведенные в структуре таблиц 1 и 2 соответственно для ЦИМ на объект капитального строительства (за исключением линейных объектов) и для ЦИМ на линейный объект.
8. Атрибутивные данные представляют собой составную часть элемента, уточняющую свойства элемента, несущую дополнительную информацию   
   об элементе.
9. Атрибутивные данные включаются в элементы в составе следующих наборов данных:
10. геометрические данные;
11. данные о местоположении;
12. данные маркировки.
13. Атрибутивные данные в составе наборов данных, указанных в пункте 5 настоящего Состава, включаются в элемент в зависимости от геометрических характеристик элемента, назначения и функционально-технологических особенностей объекта капитального строительства, уточненный перечень атрибутивных данных, включаемых в соответствующий элемент, определяется в задании на проектирование и (или) техническом задании на цифровую информационную модель.
14. Элементы, приведенные в таблице 2, включаются в состав ЦИМ на линейный объект в зависимости от назначения и функционально-технологических особенностей линейного объекта, уточненный перечень элементов, включаемых в состав ЦИМ на линейный объект, определяется в задании на проектирование и (или) техническом задании на цифровую информационную модель.
15. Код в составе данных маркировки элемента определяется и включается в элемент согласно «Классификатору строительной информации» единой информационной системы «Стройкомплекс.РФ» (далее - КСИ) в объеме, закрепленном соответствующей XML-схемой. До введения в действие соответствующей XML-схемы код элемента включается в объеме, позволяющем описывать элемент не менее чем по одной классификационной таблице КСИ (допускается использовать составной код по нескольким таблицам), при этом количество символов кода должно соответствовать количеству символов в графе «Подкласс 2» таблиц КСИ или быть больше. Если таблицы КСИ не содержат графу «Подкласс 2», количество символов кода определяется в соответствии с заданием на проектирование и (или) техническим заданием на цифровую информационную модель.

Таблица 1

| **Составная часть** | **Элементы** | **Атрибутивные данные,**  **единицы измерения (при наличии)/**  **тип данных** |
| --- | --- | --- |
| «Объемно-планировочные  и архитектурные решения» | 1. Помещение; 2. Стена; 3. Перегородка; 4. Витраж; 5. Фасад; 6. Кровля; 7. Дверь; 8. Окно; 9. Ограждение | **Геометрические данные:**  высота, мм/ вещественный;  периметр, мм/ вещественный;  объем, м3/ вещественный;  длина, мм/ вещественный;  толщина, мм/ вещественный;  масса, кг или т/ вещественный;  ширина, мм/ вещественный;  площадь, м2/ вещественный.  **Данные о местоположении:**  номер корпуса, -/ текстовый;  номер секции, -/ текстовый;  этаж, -/ текстовый.  **Данные маркировки:**  наименование, -/ текстовый;  код, -/ текстовый;  описание, -/ текстовый;  код материала, -/ текстовый;  материал, -/ текстовый;  обозначение нормативно-технического документа, -/ текстовый;  марка, -/ текстовый. |
| «Конструктивные решения» | 1. Фундамент; 2. Свая; 3. Плита; перекрытия; 4. Стена (несущая); 5. Колонна; 6. Балка; 7. Лестница; 8. Лестничный марш; 9. Пандус; 10. Рампа | **Геометрические данные:**  высота, мм/ вещественный;  ширина, мм/ вещественный;  длина, мм/ вещественный;  объем, м3/ вещественный;  диаметр, мм или м/ вещественный;  площадь, м2/ вещественный;  уклон, ˚ или ‰/ вещественный;  толщина, мм/ вещественный;  периметр, мм/ вещественный;  масса, кг или т/ вещественный.  **Данные о местоположении:**  номер корпуса, -/ текстовый;  номер секции, -/ текстовый;  этаж, -/ текстовый.  **Данные маркировки:**  наименование, -/ текстовый;  код, -/ текстовый;  описание, -/ текстовый;  код материала, -/ текстовый;  материал, -/ текстовый;  обозначение нормативно-технического документа, -/ текстовый;  марка, -/ текстовый;  признак несущей конструкции, -/ логический (да/нет). |
| «Система водоснабжения» | 1. Приборы учёта; 2. Трубопровод; 3. Трубопроводная арматура; 4. Сантехнический прибор; 5. Оборудование | **Геометрические данные:**  ширина, мм/ вещественный;  высота, мм/ вещественный;  длина, мм/ вещественный;  диаметр, мм или м/ вещественный;  толщина, мм/ вещественный;  толщина изоляции, мм/ вещественный;  глубина, мм/ вещественный;  масса, кг или т/ вещественный.  **Данные о местоположении:**  номер корпуса, -/ текстовый;  номер секции, -/ текстовый;  этаж, -/ текстовый.  **Данные маркировки:**  наименование, -/ текстовый;  код, -/ текстовый;  описание, -/ текстовый;  код материала, -/ текстовый;  материал, -/ текстовый;  обозначение нормативно-технического документа, -/ текстовый;  марка, -/ текстовый;  марка системы, -/ текстовый. |
| «Система водоотведения» | 1. Приборы учета; 2. Трубопровод; 3. Трубопроводная арматура; 4. Сантехнический прибор; 5. Оборудование | **Геометрические данные:**  ширина, мм/ вещественный;  высота, мм/ вещественный;  длина, мм/ вещественный;  диаметр, мм или м/ вещественный;  толщина, мм/ вещественный;  толщина изоляции, мм/ вещественный;  глубина, мм/ вещественный;  масса, кг или т/ вещественный.  **Данные о местоположении:**  номер корпуса, -/ текстовый;  номер секции, -/ текстовый;  этаж, -/ текстовый.  **Данные маркировки:**  наименование, -/ текстовый;  код, -/ текстовый;  описание, -/ текстовый;  код материала, -/ текстовый;  материал, -/ текстовый;  обозначение нормативно-технического документа, -/ текстовый;  марка, -/ текстовый;  марка системы, -/ текстовый. |
| «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» | 1. Воздуховод; 2. Воздухораспределительные устройства; 3. Приборы учёта; 4. Трубопровод; 5. Трубопроводная арматура; 6. Арматура воздуховодов; 7. Оборудование отопительное; 8. Оборудование системы вентиляции | **Геометрические данные:**  ширина, мм/ вещественный;  высота, мм/ вещественный;  длина, мм/ вещественный;  диаметр, мм или м/ вещественный;  толщина изоляции, мм/ вещественный;  масса, кг или т/ вещественный;  угол, ˚ и (или) ՛ и (или) ՛՛/ вещественный.  **Данные о местоположении:**  номер корпуса, -/ текстовый;  номер секции, -/ текстовый;  этаж, -/ текстовый.  **Данные маркировки:**  наименование, -/ текстовый;  код, -/ текстовый;  описание, -/ текстовый;  код материала, -/ текстовый;  материал, -/ текстовый;  обозначение нормативно-технического документа, -/ текстовый;  марка, -/ текстовый;  марка системы, -/ текстовый. |

Таблица 2

| **Составная часть** | **Элементы** | **Атрибутивные данные, единицы измерения (при наличии)/ тип данных** |
| --- | --- | --- |
| «Технологические  и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» | 1. Дорожное основание; 2. Разделительная полоса; 3. Пешеходная дорожка; 4. Зеленые насаждения; 5. Дорожная обочина; 6. Откос; 7. Элемент обустройства дороги; 8. Мостовое сооружение; 9. Трубопроводная арматура; 10. Трубопровод; 11. Колодец; 12. Канал; 13. Изоляция трубопровода; 14. Тепловая камера; 15. Насос; 16. Газорегуляторный пункт; 17. Труба электротехническая; 18. Лоток кабельный; 19. Кабель; 20. Вводно-распределительный щит; 21. Опора; 22. Рельс; 23. Тюбинг; 24. Монолитная обделка; 25. Турникет; 26. Металлоискатель; 27. Взрывозащитный контейнер; 28. Защитный короб контактного рельса; 29. Релейные стативы; 30. Дроссель-трансформаторы; 31. Путевые и соединительные ящики; 32. Светофор; 33. Дорожное покрытие; 34. Дорожная одежда; 35. Балласт; 36. Подрельсовое основание; 37. Контактный провод; 38. Воздушный провод; 39. Стрелочный перевод; 40. Тело тоннеля; 41. Открылок; 42. Пролетное строение; 43. Мостовое полотно; 44. Сопряжение с подходами; 45. Подпорная стена; 46. Оборудование; 47. Воздуховод; 48. Воздухораспределительные устройства; 49. Арматура воздуховодов; 50. Оборудование отопительное; 51. Оборудование системы вентиляции; 52. Фундамент; 53. Свая; 54. Ограждение; 55. Земляное полотно автомобильной дороги; 56. Тротуар; 57. Бортовой камень; 58. Велосипедные дорожки; 59. Ось дороги; 60. Защитные экраны; 61. Геотехнические сооружения; 62. Труба водопропускная; 63. Кювет | **Геометрические данные:**  диаметр, мм или м/ вещественный;  высота, мм/ вещественный;  длина, мм/ вещественный;  толщина, мм/ вещественный;  ширина, мм/ вещественный;  масса, кг или т/ вещественный;  протяженность, м или п.м/ вещественный;  радиус, мм/ вещественный;  глубина, мм/ вещественный;  номинальное сечение, мм2/ вещественный;  угол, ˚ и (или) ՛ и (или) ՛՛/ вещественный;  уклон, ˚ или ‰/ вещественный;  объем, м3/ вещественный;  периметр, мм/ вещественный;  площадь, м2/ вещественный.  **Данные о местоположении:**  номер участка, -/ текстовый;  адрес, -/ текстовый;  нижняя отметка, м/ вещественный;  верхняя отметка, м/ вещественный;  отметка в начале, м/ вещественный;  отметка в конце, м/ вещественный;  объект, -/ текстовый;  подобъект, -/ текстовый;  уровень, -/ текстовый;  пикетаж, -/ текстовый;  километраж, -/ текстовый.  **Данные маркировки:**  наименование, -/ текстовый;  код, -/ текстовый;  описание, -/ текстовый;  код материала, -/ текстовый;  материал, -/ текстовый;  обозначение нормативно-технического документа, -/ текстовый;  марка, -/ текстовый;  марка системы, -/ текстовый;  код системы, -/ текстовый;  описание системы, -/ текстовый. |
| «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта» (при наличии) | Элементы, атрибутивные данные, единицы измерения (при наличии) и тип данных включаются в составную часть в соответствии с таблицей 1. | |