



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

خزانه داری کل کشور

شماره: ۵۱ / ۲۴۳۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

پیوست: دارد

بسمه تعالی

بخشنامه به کلیه دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری

سازمان محترم صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران - سازمان صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران (پیام دولت)

شرکت محترم مادر تخصصی مدیریت ساخت و تهیه کالای آب و برق (سانکاب) - شرکت مادر تخصصی مدیریت ساخت و تهیه کالای آب و برق (سانکاب)

سازمان ملی بهره‌وری ایران - سازمان ملی بهره‌وری ایران (پیام دولت)

سازمان شیلات ایران - سازمان شیلات ایران (پیام دولت)

مجمع تشخیص مصلحت نظام - مجمع تشخیص مصلحت نظام (پیام دولت)

سازمان محترم آموزش فنی و حرفه‌ای کشور - سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور (پیام دولت)

دبیرخانه مرکزی مجلس شورای اسلامی - دبیرخانه مرکزی مجلس شورای اسلامی (پیام دولت)

سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور - سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور (پیام دولت)

دبیرخانه محترم ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز (پیام دولت) - دبیرخانه ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز (پیام دولت)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران (پیام دولت)

دبیرخانه سازمان تعزیرات حکومتی - دبیرخانه سازمان تعزیرات حکومتی (پیام دولت)

دبیرخانه جهاد دانشگاهی - دبیرخانه جهاد دانشگاهی (پیام دولت)

سازمان نقشه برداری کشور - سازمان نقشه برداری کشور (پیام دولت)

کمیته محترم ملی پارالمپیک جمهوری اسلامی ایران - کمیته ملی پارالمپیک جمهوری اسلامی ایران

دبیرخانه محترم سازمان حج و زیارت - دبیرخانه سازمان حج و زیارت

فرهنگستان هنر جمهوری اسلامی ایران - فرهنگستان هنر جمهوری اسلامی ایران (پیام دولت)

دانشگاه خوارزمی تهران - دانشگاه خوارزمی تهران (پیام دولت)

پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی - پژوهشگاه ملی اقیانوس‌شناسی و علوم جوی (پیام دولت)

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی - بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (پیام دولت)



بانک خاورمیانه-بانک خاورمیانه (پیام دولت)

مدیریت شبکه برق ایران-مدیریت شبکه برق ایران (پیام دولت)

شرکت محترم مادر تخصصی مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران - توانیر- شرکت مادر تخصصی مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران - توانیر

موسسه محترم تنظیم و نشر آثار امام خمینی-موسسه تنظیم و نشر آثار امام خمینی

دبیرخانه محترم سازمان جنگلها و مراتع-دبیرخانه سازمان جنگلها و مراتع

فرهنگستان علوم پزشکی جمهوری اسلامی ایران-فرهنگستان علوم پزشکی جمهوری اسلامی ایران (پیام دولت)

صندوق بازنشستگی، وظیفه از کارافتادگی و پس انداز کارکنان بانکها-صندوق بازنشستگی، وظیفه از کارافتادگی و پس انداز کارکنان بانکها (پیام دولت)

دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی تهران-دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی تهران (پیام دولت)

دبیرخانه محترم سازمان تبلیغات اسلامی (پیام دولت)-دبیرخانه سازمان تبلیغات اسلامی (پیام دولت)

دبیرخانه محترم سازمان غذا و دارو (پیام دولت)-دبیرخانه سازمان غذا و دارو (پیام دولت)

دبیرخانه محترم مرکزی سازمان امور دانشجویان (پیام دولت)-دبیرخانه مرکزی سازمان امور دانشجویان (پیام دولت)

پژوهشگاه بین المللی زلزله شناسی و مهندسی زلزله-پژوهشگاه بین المللی زلزله شناسی و مهندسی زلزله (پیام دولت)

پژوهشکده هوا فضا-پژوهشکده هوا فضا (پیام دولت)

صندوق محترم ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک-صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک

دبیرخانه محترم شرکت ملی گاز ایران-دبیرخانه شرکت ملی گاز ایران

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران-شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران (پیام دولت)

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی-وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (پیام دولت)

وزارت علوم، تحقیقات و فناوری-وزارت علوم، تحقیقات و فناوری (پیام دولت)

کمیته محترم اجرائی فرمان امام خمینی-کمیته اجرائی فرمان امام خمینی

مرکز محترم نشر دانشگاهی-مرکز نشر دانشگاهی



خزانه داری کل کشور

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره: ۵۱ / ۲۴۳۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

پیوست: دارد

شورا و مرکز ملی رقابت-دبیرخانه شورا و مرکز ملی رقابت (پیام دولت)

سازمان دامپزشکی کشور-سازمان دامپزشکی کشور (پیام دولت)

دبیرخانه محترم ستاد مبارزه با مواد مخدر (پیام دولت)-دبیرخانه ستاد مبارزه با مواد مخدر (پیام دولت)

پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی-پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی (پیام دولت)

پژوهشگاه دانش های بنیادی-پژوهشگاه دانش های بنیادی (پیام دولت)

سازمان محترم اوقاف و امور خیریه استان تهران (پیام دولت)-سازمان اوقاف و امور خیریه استان تهران (پیام دولت)

فرهنگستان زبان و ادب فارسی-فرهنگستان زبان و ادب فارسی (پیام دولت)

وزارت اطلاعات-وزارت اطلاعات (پیام دولت)

بنیاد ملی نخبگان-دبیرخانه بنیاد ملی نخبگان (پیام دولت)

سازمان فضایی ایران-سازمان فضایی ایران (پیام دولت)

دفتر مقام معظم رهبری-دفتر مقام معظم رهبری (پیام دولت)

سازمان محترم امور عشایر ایران-سازمان امور عشایر ایران (پیام دولت)

سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران-دبیرخانه سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (پیام دولت)

وزارت دفاع-وزارت دفاع (پیام دولت)

بنیاد ایران شناسی-بنیاد ایران شناسی (پیام دولت)

سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور-سازمان ملی سنجش و ارزشیابی نظام آموزش کشور (پیام دولت)

شرکت محترم مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی-شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی (پیام دولت)

شرکت محترم مهندسی آب و فاضلاب کشور-شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (پیام دولت)

شرکت توسعه خدمات بازرگانی نورد ایران-شرکت توسعه خدمات بازرگانی نورد ایران (پیام دولت)

دبیرخانه سازمان خدمات درمانی نیروهای مسلح-دبیرخانه سازمان خدمات درمانی نیروهای مسلح (پیام دولت)

شرکت محترم باز آفرینی شهری ایران-شرکت باز آفرینی شهری ایران

صندوق محترم ضمانت سرمایه گذاری تعاون-صندوق ضمانت سرمایه گذاری تعاون



جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران - جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران (پیام دولت)

سازمان انتقال خون ایران - سازمان انتقال خون ایران (پیام دولت)

دبیرخانه محترم سازمان پزشکی قانونی کشور (پیام دولت) - دبیرخانه سازمان پزشکی قانونی کشور (پیام دولت)

سازمان محترم ملی استاندارد ایران - سازمان ملی استاندارد ایران (پیام دولت)

دبیرخانه محترم موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه ریزی - دبیرخانه موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه ریزی (پیام دولت)

پژوهشگاه پلیمر و پتروشیمی ایران - پژوهشگاه پلیمر و پتروشیمی ایران (پیام دولت)

موسسه تحقیقات آب - موسسه تحقیقات آب (پیام دولت)

ستاد محترم اقامه نماز استان تهران (پیام دولت) - ستاد اقامه نماز استان تهران (پیام دولت)

پارک فناوری پردیس - پارک فناوری پردیس (پیام دولت)

سازمان بنادر و دریانوردی - سازمان بنادر و دریانوردی (پیام دولت)

دبیرخانه محترم شرکت مدیریت منابع آب ایران - دبیرخانه شرکت مدیریت منابع آب ایران (پیام دولت)

دبیرخانه محترم شرکت ملی صنایع پتروشیمی (پیام دولت) - دبیرخانه شرکت ملی صنایع پتروشیمی (پیام دولت)

دبیرخانه وزارت جهاد کشاورزی - وزارت جهاد کشاورزی (پیام دولت)

شرکت محترم سهامی عمران شهرهای جدید، مادر تخصصی (پیام دولت) - شرکت سهامی عمران شهرهای جدید، مادر تخصصی (پیام دولت)

سازمان انرژی اتمی ایران - دبیرخانه سازمان انرژی اتمی ایران (پیام دولت)

بانک سرمایه - بانک سرمایه (پیام دولت)

وزارت نفت - وزارت نفت (پیام دولت)

وزارت راه و شهرسازی - وزارت راه و شهرسازی (پیام دولت)

دبیرخانه سازمان هواپیمایی کشور - دبیرخانه سازمان هواپیمایی کشور (پیام دولت)

شرکت پشتیبانی امور دام کشور - شرکت پشتیبانی امور دام کشور (پیام دولت)



دفتر محترم هیات مدیره و مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت-دفتر هیات مدیره و مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت

بیمه سلامت ایران-بیمه سلامت ایران (پیام دولت)

سازمان خبرگزاری جمهوری اسلامی ایران- ایرنا-سازمان خبرگزاری جمهوری اسلامی ایران- ایرنا (پیام دولت)

وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری-وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی (پیام دولت)

دبیرخانه محترم شرکت ملی نفت ایران-دبیرخانه شرکت ملی نفت ایران (پیام دولت)

سازمان محترم اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران-سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران (پیام دولت)

دانشگاه محترم فرهنگیان-دانشگاه فرهنگیان

دبیرخانه محترم ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور-دبیرخانه ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور

سازمان محترم پدافند غیر عامل کشور-سازمان پدافند غیر عامل کشور

وزارت آموزش و پرورش-وزارت آموزش و پرورش (پیام دولت)

ریاست محترم شورای حل اختلاف-ریاست محترم شورای حل اختلاف

حوزه هنری سازمان تبلیغات اسلامی-حوزه هنری سازمان تبلیغات اسلامی (پیام دولت)

دانشگاه تهران-دانشگاه تهران (پیام دولت)

وزارت کشور-وزارت کشور (پیام دولت)

سازمان هواشناسی کشور-سازمان هواشناسی کشور (پیام دولت)

فرهنگستان علوم جمهوری اسلامی-فرهنگستان علوم جمهوری اسلامی (پیام دولت)

دبیرخانه محترم سازمان ملی استاندارد ایران (پیام دولت)-دبیرخانه سازمان ملی استاندارد ایران (پیام دولت)

سازمان محترم تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی کشور-سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی کشور (پیام دولت)

سازمان بازرسی کل کشور-دبیرخانه سازمان بازرسی کل کشور (پیام دولت)

دبیرخانه محترم سازمان دانشگاه آزاد اسلامی-دبیرخانه سازمان دانشگاه آزاد اسلامی (پیام دولت)

موسسه تحقیقات علوم باغبانی-موسسه تحقیقات علوم باغبانی (پیام دولت)



سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی-سازمان مدارس و مراکز غیر دولتی (پیام دولت)
سازمان نوسازی توسعه و تجهیز مدارس کشور-سازمان نوسازی توسعه و تجهیز مدارس کشور (پیام دولت)
پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی-پژوهشگاه فرهنگ و اندیشه اسلامی (پیام دولت)
شهرداری تهران-شهرداری تهران (پیام دولت)
پژوهشگاه نیرو-پژوهشگاه نیرو (پیام دولت)
دبیرخانه محترم شورای عالی امنیت ملی (پیام دولت)-دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی (پیام دولت)
سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور-سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور (پیام دولت)
بنیاد محترم پانزده خرداد-بنیاد پانزده خرداد
سازمان محترم تعزیرات حکومتی-سازمان تعزیرات حکومتی
دبیرخانه محترم ستاد ویژه توسعه فناوری نانو (پیام دولت)-دبیرخانه ستاد ویژه توسعه فناوری نانو (پیام دولت)
اداره محترم کل ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری-اداره کل ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری
سازمان محترم امور اراضی کشور-سازمان امور اراضی کشور (پیام دولت)
اتاق اصناف ایران-اتاق اصناف ایران (پیام دولت)
پژوهشگاه محترم هوا فضا-پژوهشگاه هوا فضا
سازمان بنادر و دریانوردی-سازمان بنادر و دریانوردی (پیام دولت)
دانشگاه هنر تهران-دانشگاه هنر تهران (پیام دولت)
دانشگاه پیام نور استان تهران-دانشگاه پیام نور استان تهران (پیام دولت)
سازمان محترم مرکزی تعاون روستایی ایران-سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران
سازمان محترم تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی-سازمان تحقیقات آموزش و ترویج کشاورزی (پیام دولت)
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران-دبیرخانه اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی ایران (پیام دولت)
پژوهشگاه حوزه و دانشگاه-پژوهشگاه حوزه و دانشگاه (پیام دولت)



خزانه داری کل کشور



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره: ۵۱ / ۲۴۳۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

پیوست: دارد

دبیرخانه مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صنعت، معدن و تجارت- دبیرخانه مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت
صنعت، معدن و تجارت (پیام دولت)

ریاست محترم ستاد کل نیروهای مسلح- ریاست ستاد کل نیروهای مسلح

موسسه محترم تحقیقات علوم دامی کشور- موسسه تحقیقات علوم دامی کشور

دبیرخانه محترم سازمان ثبت احوال کشور (پیام دولت)- دبیرخانه سازمان ثبت احوال کشور (پیام دولت)

حوزه ریاست قوه قضائیه- حوزه ریاست قوه قضائیه (پیام دولت)

بنیاد سعدی- بنیاد سعدی (آموزش زبان فارسی در جهان) (پیام دولت)

اتاق تعاون ایران- اتاق تعاون ایران (پیام دولت)

بنیاد شهید و امور ایثارگران تهران بزرگ- اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران تهران بزرگ (پیام دولت)

دبیرخانه شورای نگهبان- دبیرخانه شورای نگهبان (پیام دولت)

پژوهشکده مطالعات فناوری ریاست جمهوری- پژوهشکده مطالعات فناوری ریاست جمهوری (پیام دولت)

دانشگاه جامع علمی کاربردی- دانشگاه جامع علمی کاربردی (پیام دولت)

اتحادیه سازمان های حمل و نقل همگانی کشور- اتحادیه سازمان های حمل و نقل همگانی کشور (پیام دولت)

دبیرخانه محترم نهاد کتابخانه های عمومی کشور (پیام دولت)- دبیرخانه نهاد کتابخانه های عمومی کشور (پیام دولت)

سازمان محترم اداری و استخدامی کشور- سازمان اداری و استخدامی کشور (پیام دولت)

سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان- سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان (پیام دولت)

شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران (پیام دولت)

کمیته ملی المپیک جمهوری اسلامی ایران- کمیته ملی المپیک جمهوری اسلامی ایران (پیام دولت)

دبیرخانه محترم مرکزی سازمان زندانها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور (پیام دولت)- دبیرخانه مرکزی سازمان زندانها و
اقدامات تأمینی و تربیتی کشور (پیام دولت)

دبیرخانه محترم وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات (پیام دولت)- دبیرخانه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات (پیام
دولت)



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

خزانه داری کل کشور

شماره: ۵۱ / ۲۴۳۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

پیوست: دارد

دبیرخانه محترم معاونت علمی و فناوری رییس جمهور (پیام دولت) – دبیرخانه معاونت علمی و فناوری رییس جمهور (پیام دولت)

بانک مشترک ایران و ونزوئلا – بانک مشترک ایران و ونزوئلا (پیام دولت)

دبیرخانه محترم شرکت مادر تخصصی توانیر (پیام دولت) – دبیرخانه شرکت مادر تخصصی توانیر (پیام دولت)

شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران – شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران (پیام دولت)

سازمان محترم مجری ساختمانها و تاسیسات دولتی و عمومی – سازمان مجری ساختمانها و تاسیسات دولتی و عمومی (پیام دولت)

وزارت امور خارجه – وزارت امور خارجه (پیام دولت)

نمایشگاههای بین المللی جمهوری اسلامی – نمایشگاههای بین المللی جمهوری اسلامی (پیام دولت)

موسسه محترم تحقیقات جنگلها و مراتع کشور – موسسه تحقیقات جنگلها و مراتع کشور

بانک سینا – بانک سینا (پیام دولت)

شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران – شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران (پیام دولت)

بانک شهر – بانک شهر (پیام دولت)

وزارت ورزش و جوانان – وزارت ورزش و جوانان (پیام دولت)

سازمان محترم بهزیستی کشور – سازمان بهزیستی کشور (پیام دولت)

وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی – وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (پیام دولت)

بانک اقتصاد نوین – بانک اقتصاد نوین (پیام دولت)

محترم وزارت نیرو – وزارت نیرو (پیام دولت)

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی – دبیرخانه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی (کلیه مکاتبات به جز عناوین حوزه وزارتی) (پیام دولت)

پیرو «بخشنامه شماره ۵۱/۱۱۱۷۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ خزانه داری کل کشور» و در اجرای آیین نامه اجرایی «نحوه تعیین کارشناس رسمی برای دستگاههای اجرایی به شماره ۱۲۳۳۴۷/ت ۵۴۸۰۲ هـ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵»، به پیوست مصوبات پنجمین،



ششمین و هفتمین جلسات "هیأت هماهنگی و نظارت بر فرآیند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی" برای بهره‌برداری و اقدام لازم ابلاغ می‌گردد.

سید رحمت ا... اکرمی
خزانه دار کل کشور

رونوشت:

- جناب آقای مهدی زاده معاون محترم تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات معاونت حقوقی ریاست جمهوری برای استحضار و اقدام لازم.
- جناب آقای ایمانی مدیر کل محترم حقوقی و مطالعات تطبیقی وزارت دادگستری برای آگاهی.
- سرکار خانم توکلی نماینده محترم وزارت اطلاعات برای آگاهی.
- جناب آقای مرشد خانی رئیس محترم امور سیاستگذاری و هوشمندسازی سازمان برنامه و بودجه کشور برای آگاهی.
- جناب آقای فولادیان مدیر کل محترم پایش و نظارت بر پیاده سازی دولت الکترونیک سازمان فناوری اطلاعات ایران برای آگاهی.
- جناب آقای رئیسی مدیر کل نظارت بر وکلاء، کارشناسان رسمی و خدمات حرفه ای معاونت حقوقی و امور مجلس قوه قضائیه برای آگاهی.
- جناب آقای عبدلیانپور رئیس محترم مرکز وکلاء، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه برای استحضار و صدور دستور اقدام لازم.
- جناب آقای دادخواه رئیس محترم شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری برای استحضار و صدور دستور اقدام لازم.
- جناب آقای دکتر تقوایی نجیب رئیس محترم مرکز فناوری اطلاعات، امنیت فضای مجازی و اقتصاد هوشمند برای آگاهی و اقدام لازم.
- مدیران کل محترم امور اقتصادی و دارایی استان‌ها برای آگاهی و اقدام لازم.
- اداره کل مدیریت اموال و دارایی های دولت (اقدام کننده به شماره ۰۰۰۲۴۱-۱۱ و ۱۷) برای اقدام.

بسمه تعالی

در اجرای تبصره ماده (۲) آیین نامه نحوه تعیین کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۳۳۴۷/ت/۵۴۸۰۲ هـ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ هیأت وزیران، هیأت موضوع ماده ۱۱ آیین نامه، به منظور هماهنگی و نظارت بر فرآیند انتخاب کارشناس در دستگاه‌های اجرایی دستورالعمل اجرایی را به شرح ذیل تصویب و برای اجرا ابلاغ می نماید.

«دستورالعمل اجرایی آیین نامه نحوه تعیین کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی»

- ماده ۱- تعاریف و اصطلاحات در این دستورالعمل در معانی مشروح ذیل بکار می‌روند:
۱. آیین نامه: آیین نامه نحوه تعیین کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۳۳۴۷/ت/۵۴۸۰۲ هـ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ هیأت وزیران.
 ۲. کارشناس: کارشناس رسمی دارای پروانه معتبر از کانون‌های کارشناسان رسمی دادگستری استان‌ها یا مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه، موضوع ماده (۱۸۷) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۹
 ۳. دستگاه‌های اجرایی: دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶.
 ۴. سامانه ملی: سامانه ملی کارشناسی موضوع ماده (۲) این آیین نامه به صورت زیر سامانه‌ای از سامانه یکپارچه مدیریت دارایی‌های ملی می‌باشد.
 ۵. هیأت: هیأت موضوع ماده (۱۱) آیین نامه.
 ۶. دبیرخانه: اداره کل مدیریت اموال و دارایی‌های دولت بعنوان دبیرخانه هیأت موضوع ماده (۱۱) آیین نامه می‌باشد.
 ۷. شورا: شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری..
 ۸. مرکز: مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه.
 ۹. سامانه ۱۵۱۵: سامانه ارجاعات کارشناسی مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه.
 ۱۰. سامانه ۲۰۲۰: سامانه ارجاعات کارشناسی شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری..
- ماده ۲- وزارت امور اقتصادی و دارایی مکلف است ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ آیین نامه، سامانه ملی کارشناسی را با استفاده از ظرفیت سامانه یکپارچه مدیریت دارایی‌های ملی در تعامل با سامانه‌های ۱۵۱۵ مرکز و ۲۰۲۰ شورای عالی با رعایت قانون مدیریت داده‌ها و اطلاعات ملی راه‌اندازی نماید، به نحوی که به صورت برخط بین سامانه‌های مذکور ارتباط برقرار گردد. تمام فرآیندهای انتخاب کارشناس، نظارت بر نحوه انتخاب آنان و تهیه و مبادله گزارش‌های کارشناسی در سامانه ملی انجام و به هر گزارش شناسه یکتا تخصیص داده می‌شود.
- تبصره: دبیرخانه بصورت سالانه فهرست کارشناسان رسمی مندرج در سامانه ارجاعات قوه قضاییه را نیز بصورت غیر برخط دریافت و در سامانه ملی بارگذاری می‌کند.

ماده ۳- ضوابط اجرایی سامانه ملی از جمله ارقام اطلاعاتی، معیارها و ملاک‌های انتخاب کارشناس، چگونگی تخصیص شناسه یکتا، تاریخ اعتبار گزارشات کارشناس، نحوه پرداخت حق الزحمه کارشناسی توسط دستگاه اجرایی، تعداد ارجاعات مجاز به هر کارشناس و میزان حجم کمی و کیفی کار کارشناس به منظور توزیع عادلانه به ترتیب ذیل خواهد بود:

۱/۳- در سامانه ملی، فرآیند انتخاب کارشناس برای ارزیابی فروش، واگذاری، نقل و انتقال، تمدید قرارداد اجاره و غیره مربوط به املاکی که دستگاه اجرایی به عنوان مالک، بهره‌بردار، متولی یا نماینده دولت در اختیار/تصرف/بهره‌برداری دارد، مستلزم ثبت اطلاعات ملک در سامانه سادا می‌باشد، مقام مجاز دستگاه اجرایی، با جستجو و انتخاب مشخصات ملک از سامانه ملی درخواست کارشناس/کارشناسان را در سامانه ثبت می‌نماید. در خصوص سایر موارد کارشناسی، مقام مجاز درخواست کارشناسی را با انتخاب موضوع و اعلام مشخصات و شماره تلفن رابط دستگاه (برای اطلاع‌رسانی و هماهنگی با کارشناس منتخب) در سامانه ثبت می‌کند.

۲/۳- سامانه ملی درخواست دستگاه اجرایی را به صورت برخط به سامانه ۱۵۱۵ / ۲۰۲۰ ارسال می‌کند.
۳/۳- سامانه ۱۵۱۵ / ۲۰۲۰ بر اساس درخواست دستگاه اجرایی، فهرست کارشناسان واجد صلاحیت را در رشته‌های کارشناسی متناسب با درخواست دستگاه با رعایت اصل توزیع عادلانه منطبق با نظام‌نامه ارجاع از جمله سوابق، تاریخ اخذ پروانه، تاریخ اخذ صلاحیت‌ها، تجربه و سنوات، آموزش‌ها، نداشتن تخلفات، سرعت رسیدگی و غیره، حجم و نوع کار ارجاع شده به کارشناس، بصورت برخط برای سامانه ملی ارسال می‌نماید. (تا زمانی که امکان تبادل اطلاعات به صورت برخط با سامانه ملی فراهم نشده، فهرست مذکور به صورت غیربرخط ارسال و در سامانه ملی بارگذاری می‌شود).

۴/۳- پس از وصول فهرست مذکور، سامانه از فهرست کارشناسان دریافت شده به صورت هوشمند و تصادفی و بدون مداخله عامل انسانی به تعداد مورد درخواست دستگاه، کارشناس/کارشناسان تعیین و مشخصات کامل، صلاحیت و شماره تلفن ثابت و همراه کارشناس/کارشناسان منتخب را به سامانه ۱۵۱۵ / ۲۰۲۰ ارسال می‌کند.

۵/۳- سامانه ۱۵۱۵ و ۲۰۲۰ موضوع را به طرق مقتضی به کارشناس اطلاع‌رسانی می‌کند. شورا/مرکز در صورت پذیرش ارجاع کارشناسی توسط کارشناس/کارشناسان، مبلغ پیش پرداخت و لینک پرداخت اینترنتی یا شماره حساب مربوطه را به سامانه ملی ارسال می‌نماید. در صورت عدم پذیرش کارشناس/کارشناسان، معرفی کارشناس جایگزین مطابق بند ۴/۳ خواهد بود.

۶/۳- در سامانه ملی مبلغ پیش پرداخت حق الزحمه و لینک پرداخت اینترنتی یا شماره حساب مربوطه به دستگاه اجرایی اعلام می‌گردد.

۷/۳- دستگاه اجرایی ضمن واریز مبلغ پیش پرداخت، رسید تراکنش/فیش واریزی را در سامانه ملی بارگذاری می‌نماید.

۸/۳- فایل تراکنش/فیش واریزی حسب مورد به مرکز/شورا ارسال می‌شود تا کارشناس/کارشناسان اقدامات کارشناسی را شروع نمایند.

۹/۳ - کارشناس / کارشناسان از زمان واریز پیش پرداخت و ارجاع امر به مرکز/شورا، اقدامات کارشناسی را انجام و گزارش را با رعایت استانداردها و ضوابط مربوط به مرکز/شورا ارسال/تحویل می‌دهد و مرکز/شورا نسبت به ممیزی گزارش اقدام و در صورت نقص و ایراد به کارشناس برای اصلاح اعاده می‌کند و در صورت تایید گزارش، مبلغ مابه التفاوت حق الزحمه کارشناسی را از طریق وب سرویس به سامانه ملی اعلام می‌کند. مجموعه اقدامات مذکور می‌بایست طی حداکثر ۲۰ روز کاری از زمان واریز پیش پرداخت انجام شود.

۱۰/۳ - دستگاه اجرایی حداکثر ظرف ۷۲ ساعت کاری نسبت به پرداخت و تسویه و پرداخت مابه التفاوت اقدام و فیش واریزی/تراکنش بانکی را در سامانه ملی بارگذاری کند. فیش واریزی از طریق سامانه ملی برای سامانه‌های ۲۰۲۰/۱۵۱۵ ارسال می‌شود.

۱۱/۳ - مرکز / شورا گزارش کارشناس را به سامانه ملی ارسال می‌نماید. در سامانه ملی به گزارش کارشناس شناسه یکتا اختصاص و به دستگاه اعلام می‌شود.

۱۲/۳ - فرآیند لغو درخواست، درخواست نظریه تکمیلی، اعتراض به نظریه کارشناسی، استعلام درخواست و سایر استعلامات در سامانه ملی و سامانه‌های مذکور بصورت بر خط طراحی و انجام می‌شود.

۱۳/۳ - توزیع عادلانه ارجاعات می‌بایست در سامانه‌های ۱۵۱۵ و ۲۰۲۰ پیش از ارسال فهرست به سامانه ملی اعمال گردد.

ماده ۴- وزارت امور اقتصادی و دارایی می‌تواند در سامانه ملی قابلیت لازم را برای ثبت نام کارشناسان ایجاد نماید تا کارشناسان رسمی مشمول، نسبت به ثبت مشخصات و تکمیل اطلاعات خود اقدام نمایند.

ماده ۵- مقام مجاز دستگاه اجرایی مکلف است به منظور ارجاع امور به کارشناس / کارشناسان از طریق سامانه ملی با رعایت این دستورالعمل اقدام نماید و انتخاب کارشناس خارج از سامانه و توافق با کارشناسان رسمی بصورت مستقیم ممنوع بوده و نظریه کارشناسی خارج از آیین نامه و بدون اخذ شناسه یکتا فاقد اعتبار است.

ماده ۶- ارائه گزارش کارشناسی توسط مرکز/شورا یا کارشناس خارج از سامانه ملی به دستگاه اجرایی ممنوع می‌باشد.

ماده ۷- در صورت وجود جهات قانونی رد کارشناس (موضوع ماده ۹۱ آیین دادرسی مدنی) می‌بایستی موضوع توسط دستگاه اجرایی یا کارشناس، در سامانه ملی اعلام شود، انتخاب کارشناس جایگزین طبق این دستورالعمل انجام می‌شود.

ماده ۸- در صورت اعتراض دستگاه اجرایی گزارش کارشناسی طبق این دستورالعمل، گزارش مربوطه از طریق سامانه‌های مذکور به همان کارشناس ارزیابی کننده بدون پرداخت حق الزحمه جدید ارجاع تا گزارش کارشناسی را بررسی و اصلاح یا تکمیل نماید.

ماده ۹- تاریخ اعتبار گزارش‌های کارشناسی، شش ماه از تاریخ اختصاص کدشناسه یکتا می‌باشد.

ماده ۱۰- مبلغ حق الزحمه امور کارشناسی براساس تعرفه ابلاغی قوه قضائیه می‌باشد. موارد استثناء می‌بایستی به تصویب هیأت برسد مگر آنکه حق الزحمه کمتر از تعرفه ابلاغی قوه قضائیه باشد.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

شماره.....
تاریخ.....
پوست.....

ماده ۱۱-تخلفات انتظامی کارشناسان در امر کارشناسی مطابق قوانین و مقررات مورد عمل شورا/ مرکز قابل پیگرد می باشد.

سید رحمت اکرمی
خزانه دار کل کشور و رئیس هیات تعیین کارشناس برای دستگاههای اجرایی

محمد ایمانی
مدیر کل دفتر حقوقی و مطالعات تطبیقی وزارت دادگستری
و عضو هیات تعیین کارشناس برای دستگاههای اجرایی

محمد عزیزی
رئیس امور حقوقی، قوانین و مقررات سازمان برنامه و بودجه کشور
و عضو هیات تعیین کارشناس برای دستگاههای اجرایی

نماینده وزارت اطلاعات
و عضو هیات تعیین کارشناس برای دستگاههای اجرایی

محمد برکستوان
کارشناس شورای اجرایی فناوری اطلاعات وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
و عضو هیات تعیین کارشناس برای دستگاههای اجرایی

فاطمه دادگر
مدیر کل مدیریت اموال و دارایی های دولت
و دبیر هیات تعیین کارشناس برای دستگاههای اجرایی

بسمه تعالی

وزارت امور اقتصادی و دارایی

خزانه داری کل کشور

اداره کل مدیریت اموال و دارایی های دولت

راهنمای فرایند درخواست کارشناسی در "سامانه ملی کارشناسی" ذیل سامانه یکپارچه مدیریت اموال و دارایی های دولت

۱- ورود به آدرس <https://sadanew.mefa.ir> (در بستر شبکه دولت یا شبکه ملی اطلاعات).

۲- به کارتابل "کارشناس غیرمنقول" وارد شوید.

نکته مهم اول: کارشناس غیر منقول می تواند هرگونه فعالیت در خصوص انتخاب کارشناس برای اموال منقول، غیر منقول، خودرو، سهام، نقشه برداری، امور ثبتی و سایر را انجام دهد. (این فایل راهنما (بعنوان نمونه) بر اساس فروش ملک در حوزه غیرمنقول تهیه شده است).

۳- از لیست کشویی باز شده درخواست کارشناس رسمی گزینه "درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان رسمی دادگستری" را انتخاب کنید.



۴- سپس دکمه "ثبت درخواست تعیین کارشناس / کارشناسان" را انتخاب کنید.

۱.۰۵ نسخه

میتکم مرادی میر - کارشناس غیرمنقول

سلامتیکارچه اموال و دارایی های ملی

نقشه های کل کشور - جدول کل مدیریت اموال و دارایی های ملی

اطلاعات اصلی سامانه

اموال غیر منقول

فرآیندهای غیرمنقول

درخواست کارشناس رسمی

درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان رسمی دادگستری

تیکتینگ

مستندات

درخواستهای کارشناسی

درخواستهای تکمیل شده

تعداد ردیفهای هر صفحه ۲۵ از ۹۱۰۹

ثبت درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان

آخرین وضعیت درخ	حوزه	وضعیت درخواست	تاریخ ثبت درخواست	بخش	شهرستان	استان	شماره درخواست سامانه وکلا	شناسه درخواست	ردیف	عملیات
غیرمنقول	در حال بررسی	۱۴۰۳/۰۱/۰۷	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۱۰۸۴	۱			
غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۶	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۹۳۱	۲			
غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۶	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۹۲۰	۳			
غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۵	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۸۸۵	۴			
اموال منقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۵	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۸۷۶	۵			
سهام	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۳	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۷۸۶	۶			
اموال منقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۳	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۷۶۴	۷			
خودرو	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۱/۰۳	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۷۴۰	۸			
غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۵/۳۱	مرکزی	تهران	تهران	۱۰۸۰۶۶۱	۹			

۵- پنجره " ثبت درخواست تعیین کارشناس / کارشناسان " برای ورود اطلاعات درخواست شده می باشد.

۶- در فیلد حوزه می توان انواع حوزه های کارشناسی را مشاهده و درخواست کارشناس را با توجه به حوزه اموال مد نظر انتخاب کرد.

نکته مهم دوم: در لیست کشویی نمایش داده شده از قسمت حوزه اموال، درخواست کارشناسی در همه حوزه‌ها قابل انجام می‌باشد.



حوزه*

- اموال منقول
- غیرمنقول
- خودرو
- سهام
- نقشه برداری و امور ثبتی

به عنوان نمونه با انتخاب حوزه منقول، اطلاعات درخواست به این شکل نمایش داده می‌شود:



سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

اطلاعات درخواست

تاریخ ثبت درخواست: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

سازمان: اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران

کد سازمان اداری استخدامی: ۱۱۰۰۷۴۰۰

حوزه: اموال منقول

استان: تهران

شهرستان: تهران

بخش: مرکزی

نام نماینده: میثم مرادی میر

شماره ملی نماینده: [مasks]

تاریخ تولد نماینده: [masks]

شماره همراه نماینده: [masks]

تایید و ادامه

❖ همچنین در صورت نیاز می‌توان هر عنوانی به لیست حوزه اضافه شود.

۷- در پنجره "ثبت درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان"، در قسمت "اطلاعات درخواست" اطلاعات فیلدهای وارد شده نمایش داده می‌شود، سپس دکمه "ثبت درخواست" را انتخاب نمایید.

اخطار

آیا از ثبت درخواست کارشناس رسمی دادگستری اطمینان دارید؟

خیر
بله

۸- در گام بعد "اطلاعات درخواست" ثبت شده، نمایش داده می‌شود و دکمه "تایید و ادامه" را انتخاب نمایید.

سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

نسخه ۱.۵۰ | [خانه](#) | [پیام](#) | [بازگشت](#) | [پیش](#) | [پس](#) | [پروفایل](#)

میتهم مرادی میر - کارشناس غیرمنقول

اطلاعات درخواست

تاریخ ثبت درخواست: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

سازمان: اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران

کد سازمان اداری استخدامی: ۱۶۰۰۷۴۰۰

حوزه: غیرمنقول

زیرمجموعه غیرمنقول: فروش

استان: تهران

شهرستان: تهران

بخش: مرکزی

نام نماینده: میتهم مرادی میر

تاریخ تولد نماینده: ۱۳۶۴/۰۵/۲۱

شماره ملی نماینده: ۵۰۷۳۴۷۴۹۷۹

شماره همراه نماینده: ۰۹۹۰۲۹۴۱۳۱۴

تایید و ادامه

۹- به گام "املاک قابل انتخاب" برای انتخاب ملک می‌رویم.

سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

نسخه ۱.۵۰ | [خانه](#) | [پیام](#) | [بازگشت](#) | [پیش](#) | [پس](#) | [پروفایل](#)

میتهم مرادی میر - کارشناس غیرمنقول

اطلاعات درخواست

لیست املاک

تعداد ردیفهای هر صفحه: ۲۰ از ۵۰۰

جست و جو براساس سند مالکیت | افزودن ملک به درخواست

عملیات	ردیف	تاریخ ایجاد	آخرین تاریخ تغییر	شناسه ملک	شناسه ملک سادای قبلی	نام دستگاه اجرایی	نام دستگاه اجرایی مادر	وضعیت ملک	نوع تملک
☐									

۱۰- با انتخاب دکمه "افزودن ملک به درخواست" لیست املاک قابل کارشناسی نمایش داده می‌شود و با انتخاب علامت "➕افزودن" کنار رکورد هر ملک، می‌توان ملک مورد نظر را برای کارشناسی انتخاب کرد.

همچنین با استفاده از دکمه "جستجو براساس سند مالکیت" می‌توان با استفاده از اطلاعات سند مالکیت، ملک مورد نظر برای کارشناسی را مشخص کرد.

The screenshot shows a web application interface for property management. A modal window titled "افزودن ملک به درخواست" (Add Property to Request) is open, displaying a table of properties. The table has columns for "ردیف" (Row), "شناسه ملک" (Property ID), "نام دستگاه اجرایی" (Executive Agency Name), "وضعیت ملک" (Property Status), "وضعیت کارشناسی ملک" (Property Assessment Status), "استان" (Province), and "عملیات" (Operations). Three properties are listed, all from the "اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران" (Economic and Financial Affairs Directorate of Tehran Province). The first two are marked "ثبت نهایی" (Final Registration) and "کارشناسی شده" (Assessed), while the third is marked "در حال بررسی" (Under Review) and "کارشناسی نشده" (Not Assessed). Each row has "نمایش" (Show) and "افزودن" (Add) buttons. The background shows a sidebar with navigation options like "اطلاعات اصلی سامانه", "اموال غیر منقول", "فرآیندهای غیرمنقول", "درخواست کارشناس رسمی", "درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان رسمی دادگستری", "تیکتینگ", and "مستندات".

ردیف	شناسه ملک	نام دستگاه اجرایی	وضعیت ملک	وضعیت کارشناسی ملک	استان	عملیات
۱	۱۱۱۰۰۱۹۸۹۹۸۹	اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران ۱۶۰۰۷۴۰۰	ثبت نهایی	کارشناسی شده	تهران	نمایش افزودن
۲	۱۱۱۰۰۱۲۸۶۲۹۹	اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران ۱۶۰۰۷۴۰۰	ثبت نهایی	کارشناسی شده	تهران	نمایش افزودن
۳	۱۱۱۰۰۱۹۸۹۹۷۶	اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران ۱۶۰۰۷۴۰۰	در حال بررسی	کارشناسی نشده	تهران	نمایش افزودن

هشدار

آیا از افزودن این ملک اطمینان دارید؟

لوگو

نسخه ۱.0۰

بازگشت

پیش

پرینت

ایمیل

خانه

سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

تکمیل پرونده اسناد و کتابخانه ملی

اطلاعات اصلی سامانه

اموال غیر منقول

فرآیندهای غیرمنقول

درخواست کارشناس رسمی

درخواست تعیین کارشناس / کارشناسان رسمی دادگستری

تیکتینگ

مستندات

۳ تایید و نمایش اطلاعات

۲ املاک قابل انتخاب

اطلاعات درخواست

لیست املاک

تعداد ردیفهای هر صفحه ۲۰ از ۱۱

پیش

پس

اول

آخر

اول

آخر

اول

آخر

افزودن ملک به درخواست

چست و جو براساس سند مالکیت

عملیات ردیف	تاریخ ایجاد	آخرین تاریخ تغییر	شناسه ملک	شناسه ملک سادای قبلی	نام دستگاه اجرایی	نام دستگاه اجرایی مادر	وضعیت ملک	نوع تملک
۱	۱۴۰۳/۰۶/۰۷	۱۴۰۳/۰۶/۰۷	۱۱۰۵۵۱۹۸۹۸۹	۷۷۰۵۲۰۱۸۳۷	اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران ۱۶۰۰۷۴۰۰	وزارت امور اقتصادی و دارایی	ثبت نهایی	

تایید و ادامه

مرحله قبل

۱۲- در گام بعد "تایید و نمایش اطلاعات"، مجدداً اطلاعات درخواست تکمیل شده نمایش داده می‌شود. در فیلد "شرح درخواست" شرح کارشناسی شامل: تعداد کارشناس و سایر توضیحات مد نظر نوشته می‌شود.

سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

مژده ای کل کد - اداره کل میراث اموال و دارایی های ملی

نسخه ۱.۵۰ | < | > | [] | [] | [] | [] | []

میراث مرادی میر - کارشناس غیرمنقول

اطلاعات درخواست

ملاک قابل انتخاب

تایید و نمایش اطلاعات

اطلاعات اصلی سامانه

اموال غیر منقول

فرآیندهای غیرمنقول

درخواست کارشناس رسمی

درخواست تعیین کارشناس / کارشناسان رسمی دادگستری

تیکتینگ

مستندات

اطلاعات درخواست

تاریخ ثبت درخواست: ۱۴۰۳/۰۱/۱۰

سازمان: اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران

کد سازمان اداری استخدامی: ۱۱۰۰۷۴۰۰

حوزه: غیرمنقول

زیرمجموعه غیرمنقول: فروش

استان: تهران

شهرستان: تهران

نام نماینده: میراث مرادی میر

شماره ملی نماینده: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

تاریخ تولد نماینده: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱

شماره همراه نماینده: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸

شرح درخواست

با سلام
درخواست به صورت تست می باشد.
یک کارشناس برای فروش ملک معرفی شود.
با تشکر

مرحله قبل

تایید نهایی

اخطار

آیا از ثبت درخواست کارشناس رسمی دادگستری اطمینان دارید؟

بله

خیر

۱۳- با انتخاب گزینه "بله" در پنجره قبل، یک رکورد جدید برای درخواست کارشناسی مد نظر ایجاد می‌شود. همچنین کار از "کارتابل کارشناس" به کارتابل "رئیس اداره دستگاه اجرایی" ارجاع داده می‌شود.

سازمان پیکارچه اموال و دارایی های ملی | سند ملی مدیریت اموال و دارایی های دولت

درخواستهای کارشناسی | درخواستهای تکمیل شده

تعداد ردیفهای هر صفحه: ۲۵ | ۱۰ | ۱۵ | ۱۰۰ | ۱۰۰۰ | ۱۰۰۰۰

ثبت درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان

آخرین وضعیت درخواست	حوزه	وضعیت درخواست	تاریخ ثبت درخواست	بخش	شهرستان	استان	شماره درخواست سامانه وکلا	شناسه درخواست	ردیف	عملیات
غیرمنقول		در حال بررسی	۱۴۰۳/۰۶/۱۰	مرکزی	تهران	تهران		۱۰۸۱۱۵۶	۱	
غیرمنقول		در حال بررسی	۱۴۰۳/۰۶/۰۷	مرکزی	تهران	تهران		۱۰۸۱۰۸۴	۲	
صورت فاکتور	غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۶	مرکزی	تهران	تهران	۱۳۵۷۶۹	۱۰۸۰۹۳۱	۳	
صورت فاکتور	غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۶	مرکزی	تهران	تهران		۱۰۸۰۹۲۰	۴	
صورت فاکتور	غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	مرکزی	تهران	تهران	۱۳۵۵۵۷	۱۰۸۰۸۸۵	۵	
صورت فاکتور	اموال منقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	مرکزی	تهران	تهران		۱۰۸۰۸۷۶	۶	
صورت فاکتور	سهام	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	مرکزی	تهران	تهران	۱۳۵۳۷۸	۱۰۸۰۷۸۶	۷	
صورت فاکتور	اموال منقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	مرکزی	تهران	تهران	۱۳۵۳۱۳	۱۰۸۰۷۶۴	۸	
صورت فاکتور	خودرو	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	مرکزی	تهران	تهران	۱۳۵۳۶۲	۱۰۸۰۷۴۰	۹	
صورت فاکتور	غیرمنقول	ثبت اولیه	۱۴۰۳/۰۵/۳۱	مرکزی	تهران	تهران		۱۰۸۰۶۶۱	۱۰	

۱۴- در کارتابل "رئیس اداره دستگاه اجرایی" کار ارسال شده در قسمت "پاکت نامه" نمایش داده می‌شود.

سازمان پیکارچه اموال و دارایی های ملی | سند ملی مدیریت اموال و دارایی های دولت

درخواستهای کارشناسی | درخواستهای تکمیل شده

تعداد ردیفهای هر صفحه: ۲۵ | ۱۰ | ۱۵ | ۱۰۰ | ۱۰۰۰ | ۱۰۰۰۰

ثبت درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان

وضعیت املاک

عنوان	تعداد
ثبت اولیه	۱
ثبت نهایی	۲
در حال بررسی	۳
ثبت موقت	-
خروج دائم	-
خروج موقت	-
حذف شده	۹
فروش یافته	-
دارای مجوز فروش	-

پروفایل

نام کاربری: ۴۰۷۳۴۷۹۷۹
نام و نام خانوادگی: میثم مرادی میر
گروه کاربری:
راهبر اداره کل مدیریت اموال و دارایی های دولت
کارشناس غیرمنقول
رئیس اداره دستگاه اجرایی
مدیر مالی/لجیستیک دستگاه اجرایی
پالانترین مقام مجاز دستگاه اجرایی
کارشناس غیرمنقول
سازمان خصوصی سازی
پالانترین مقام مجاز دستگاه اجرایی
مدیر مالی/لجیستیک دستگاه اجرایی
مدیرکل اداره مدیریت اموال و دارایی های دولت
پالانترین مقام مجاز دستگاه اجرایی

تغییر رمز عبور

۱۵- بر روی "پاکت نامه" کلیک کرده و پنجره "لیست کارهای دریافت شده" نمایش داده می‌شود. سپس "علامت مداد" کنار رکورد مورد نظر را انتخاب نمایید.

نقشه‌نگارچه اموال و دارایی های ملی

دریافت شده انجام شده رونوشت های مشاهده نشده رونوشت های مشاهده شده کل

لیست کارهای دریافت شده

تعداد ردیفهای هر صفحه ۲۰ از ۲

دستگاه دارا:	دستگاه مادر	دستگاه اجرایی	تاریخ ارجاع	عنوان گام	عنوان زیر فرآیند	عنوان فرآیند	شناسه موجودیت	شناسه	ردیف	ویرایش
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۱/۱۰	بررسی اطلاعات درخواست توسط رئیس اداره دستگاه اجرایی	زیر فرآیند انتخاب حوزه و ثبت درخواست و معرفی نماینده	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۰۸۱۱۵۶	۱۶۵۱۵۳۶۹	۱	
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۷	بررسی اطلاعات درخواست توسط رئیس اداره دستگاه اجرایی	زیر فرآیند انتخاب حوزه و ثبت درخواست و معرفی نماینده	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۰۸۱۵۸۴	۱۶۴۸۶۶۷۴	۲	

۱۶- اطلاعات درخواست کارشناسی ارسال شده شامل "اطلاعات درخواست"، "اطلاعات سازمان متقاضی" و "اطلاعات نماینده" نمایش داده می‌شود. با انتخاب دکمه "تایید و ارسال"، کار به کارتابل "ذیحساب" ارجاع داده می‌شود.

نقشه‌نگارچه اموال و دارایی های ملی

فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی (زیر فرآیند انتخاب حوزه و ثبت درخواست و معرفی نماینده)

بررسی اطلاعات درخواست توسط رئیس اداره دستگاه اجرایی

اطلاعات درخواست اطلاعات ملک منتخب گردش کار

اطلاعات درخواست

تاریخ ثبت درخواست: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ شماره درخواست: ۱۰۸۱۱۵۶ وضعیت ثبت درخواست: درحال بررسی

حوزه: غیرمنقول زیرمجموعه غیرمنقول: فروش استان: تهران بخش: مرکزی

شهرستان: تهران شرح درخواست: با سلام درخواست به صورت تست می باشد. یک کارشناس بریا فروش ملک معرفی شود. با تشکر

اطلاعات سازمان متقاضی

نام سازمان متقاضی: اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران کد سازمان دارای استخدامی: ۱۶۰۷۴۰۰

اطلاعات نماینده

نام نماینده: میثم مرادی میر شماره ملی نماینده: شماره همراه نماینده:

توضیحات ارجاع کار پیش منی ها

ذخیره تایید و ارسال بازگشت جهت اصلاح

آیا از انتخاب تایید و ارسال مطمئن هستید؟

عنوان گام بعدی: بررسی و تأیید اطلاعات درخواست توسط مدیر مالی / ذیحساب دستگاه اجرایی

نقش کاربری گام بعدی: مدیر مالی/ذیحساب دستگاه اجرایی

تایید **انصراف**

۱۷- همچنین با انتخاب دکمه "تایید و ارسال"، کار از کار تابل "ذیحساب" به کار تابل "بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی"، ارجاع داده می شود.

سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی (زیر فرآیند انتخاب حوزه و ثبت درخواست و معرفی نماینده)

بررسی و تأیید اطلاعات درخواست توسط مدیر مالی / ذیحساب دستگاه اجرایی

اطلاعات درخواست: گردش کار / اطلاعات ملک منتخب

اطلاعات درخواست

تاریخ ثبت درخواست: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰
حوزه: غیرمنقول
شهرستان: تهران
شرح درخواست: با سلام درخواست به صورت تست می باشد. یک کارشناس بریا فروش ملک معرفی شود. با تشکر

اطلاعات سازمان متقاضی

کد سازمان اداری استخدامی: ۱۶۰۰۷۴۰۰
نام سازمان متقاضی: اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران

اطلاعات نماینده

نام نماینده: میثم مرادی میر
شماره ملی نماینده: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
شماره همراه نماینده: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ تولد نماینده: ۰۰/۰۰/۰۰

توضیحات ارجاع کار | پیش من ها

ذخیره **تایید و ارسال** **بازگشت جهت بررسی**

آیا از انتخاب تایید و ارسال مطمئن هستید؟

عنوان گام بعدی: بررسی و تایید نهایی درخواست توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی

نقش کاربری گام بعدی: بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی

تایید **انصراف**

🔍
👤 | نسخه ۱.۵۰ | < | > | 📧 | 📧^{۱۵} | 🏠

سلاطینکارچه اموال و دارایی های ملی

فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی (زیر فرآیند انتخاب حوزه و ثبت درخواست و معرفی نماینده)

بررسی و تایید نهایی درخواست توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی

اطلاعات درخواست اطلاعات ملک منتخب مرجع رسیدگی درخواست گردش کار

اطلاعات درخواست		
تاریخ ثبت درخواست: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰	شماره درخواست: ۱۰۸۱۱۵۶	وضعیت ثبت درخواست: درحال بررسی
حوزه غیرمنقول	زیرمجموعه غیرمنقول: فروش	استان: تهران
شهرستان: تهران	بخش: مرکزی	
شرح درخواست: با سلام درخواست به صورت تست می باشد. یک کارشناس بریا فروش ملک معرفی شود. با تشکر		
اطلاعات سازمان متقاضی		
نام سازمان متقاضی: اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	کد سازمان اداری استخدامی: ۱۶۰۰۷۴۰۰	
اطلاعات نماینده		
نام نماینده: میثم مرادی میر	شماره ملی نماینده: ۰۰۹۹۹۹۹۹۹۹۹۹۹	تاریخ تولد نماینده: ۱۳۸۴/۰۵/۲۵
شماره همراه نماینده: ۰۹۱۲۳۴۵۶۷۸۹۰		

توضیحات ارجاع کار پیش متن ها

ذخیره
تایید و ارسال
انصراف
بازگشت جهت اصلاح

16

۱۹- مجدداً در کارتابل "بالاترین مقام دستگاه اجرایی" با انتخاب "علامت مداد" کنار رکورد درخواست کارشناسی مورد نظر، ادامه فرایند را انجام می‌شود.

نسخه ۱.۵۰ | < > | | | | |

سازمان مدیریت امور و دارایی های ملی

? ≡

لیست کارهای دریافت شده

دریافت شده انجام شده رونوشت های مشاهده نشده رونوشت های مشاهده شده کل

تعداد ردیفهای هر صفحه ۲۵
۸ از ۸

←
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
→

دستگاه دارا:	دستگاه مادر	دستگاه اجرایی	تاریخ ارجاع	عنوان گام	عنوان زیر فرآیند	عنوان فرآیند	شناسه موجودیت	شناسه	ردیف	ویرایش	
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۱۵	مشاهده مبلغ پیش پرداخت و پرداخت مبلغ توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۱۱۵۶	۱۶۱۵۱۶۵۰۶	۱		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۶	مشاهده مبلغ پیش پرداخت و پرداخت مبلغ توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۰۹۳۱	۱۶۴۴۵۶۸۶	۲		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۶	بررسی و تایید نهایی درخواست توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	زیر فرآیند انتخاب حوزه و ثبت درخواست و معرفی نماینده توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۰۹۲۵	۱۶۴۴۵۳۲۵	۳		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	مشاهده مبلغ پیش پرداخت و پرداخت مبلغ توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۰۸۸۵	۱۶۴۱۱۳۷۹	۴		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	مشاهده مبلغ پیش پرداخت و پرداخت مبلغ توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۰۷۸۶	۱۶۳۷۳۵۳۹	۵		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	مشاهده مبلغ پیش پرداخت و پرداخت مبلغ توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۰۷۶۴	۱۶۳۶۵۷۹۹	۶		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۳/۰۶/۰۳	مشاهده مبلغ پیش پرداخت و پرداخت مبلغ توسط بالاترین مقام مجاز دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	فرآیند درخواست تعیین کارشناسان/کارشناسان رسمی توسط دستگاه اجرایی	۱۵۸۰۷۴۵	۱۶۳۵۱۶۳۵	۷		☐
		اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان تهران	۱۴۰۲/۰۸/۰۹	تایید ثبت نام کاربر دستگاه اجرایی	ثبت نام کاربران - کارشناس دستگاه اجرایی	ثبت نام کاربران - کارشناس دستگاه اجرایی	۵۰۰۵۲۰۵۴	۱۶۷۴۸۶	۸		☐

اموال غیر منقول
فرآیندهای غیر منقول
مدیریت ابار منقول
مدیریت اموال منقول
مدیریت مجوزهای منقول
تیکتینگ
مستندات

۲۰- پس از انتخاب "علامت مداد" اطلاعات فرایند نمایش داده می‌شود و با انتخاب تب "عملیات رسیدگی به درخواست"، شناسه درخواست، شماره درخواست سامانه مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه/ کانون کارشناسان رسمی دادگستری، و سه بخش اطلاعات پیش فاکتور، اطلاعات کارشناس/کارشناسان منتخب و در نهایت اطلاعات فاکتور نمایش داده می‌شوند.

❖ همچنین در پایین فرم نمایش داده شده سه دکمه:

مرحله سوم دریافت گزارش کارشناس رسمی

مرحله دوم استعلام مبلغ فاکتور نهایی

مرحله اول مشاهده لیست کارشناسان

نیز مشاهده می‌شود.

۲۱- در مرحله اول برای دریافت اطلاعات پیش فاکتور و استعلام مشخصات کارشناس/کارشناسان منتخب دکمه **مرحله اول مشاهده لیست کارشناسان** را انتخاب کرده و با انتخاب دکمه بله در پنجره نمایش داده شده، درخواست به مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه / کانون کارشناسان رسمی دادگستری ارسال می شود.

هشدار

آیا از استعلام لیست کارشناسان اطمینان دارید؟

خیر
بله

۲۲- سپس اطلاعات پیش فاکتور شامل: شماره تراکنش پیش فاکتور، شناسه تراکنش پیش فاکتور، مبلغ پیش فاکتور و لینک پرداخت پیش فاکتور توسط وب سرویس برای پرداخت پیش فاکتور، ارسال می شود.

نسخه ۱.۵۰ | < | > | | |

سازمان اموال و دارایی های ملی

اطلاعات درخواست: درخواست کارشناس رسمی دادگستری

شناسه درخواست: ۱۵۸۵۹۳۴ | شماره درخواست سامانه وکلا: ۱۳۵۷۶۹

اطلاعات پیش فاکتور

شماره تراکنش پیش فاکتور: ۷۱۸۱۴ | مبلغ پیش فاکتور: ۱۳۸۵۹

لینک پرداخت پیش فاکتور: <https://org.ioio.ir/pay/ZSHQMIAEIWZURU> | رسید مبلغ پیش پرداخت

اطلاعات کارشناس/کارشناسان منتخب

ردیف	نام و نام خانوادگی کارشناس	کدملی	شماره تماس	شماره مجوز
۱	سعید شیخ امیری	۳۹۳۹۰۹۴۴۱	۰۹۱۲۵۱۷۷۳۳۴	۸۴۵۳

اطلاعات فاکتور

شماره تراکنش فاکتور: | شناسه تراکنش فاکتور:

مبلغ فاکتور: | لینک پرداخت فاکتور:

تصویر قبضه فاکتور:

مرحله اول مشاهده لیست کارشناسان
مرحله دوم استعلام مبلغ فاکتور نهایی
مرحله سوم دریافت گزارش کارشناسی رسمی

اموال غیر منقول

فرآیندهای غیرمنقول

درخواست کارشناس رسمی

ثبت درخواست کارشناس رسمی دادگستری

کارشناسی قبل از ابلاغ آیین نامه

درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان رسمی دادگستری

مدیریت انبار منقول

مدیریت اموال منقول

مدیریت مجوزهای منقول

تیکتینگ

کاربران من

مستندات

توضیحات ارجاع کار | پیش منی ها

نکته مهم سوم: حداکثر طی ۴۸ ساعت کاری پاسخ درخواست دریافت پیش فاکتور و استعلام مشخصات کارشناس/کارشناسان منتخب، دریافت خواهد شد.

نکته مهم چهارم: چنانچه پیش فاکتور پرداخت نشود و تصویر رسید پرداخت در فیلد "رسید مبلغ پیش پرداخت" بارگذاری نشود، ارجاع کار به کارشناس منتخب امکان پذیر نمی باشد.

نکته مهم پنجم: لینک پرداخت پیش فاکتور علاوه بر سامانه، از طریق پیامک نیز به گوشی متقاضی درخواست کارشناس، ارسال می شود.

نکته مهم ششم: با توجه به اینکه "سامانه ملی کارشناسی" در بستر شبکه دولت / ملی اطلاعات قرار دارد، لازم است لینک پیش پرداخت در بستر شبکه اینترنت پرداخت شود.

۲۳- سپس لینک دریافت شده را باز نموده و از طریق اتصال به درگاه پرداخت در بستر شبکه اینترنت، مبلغ پیش فاکتور را پرداخت نموده و رسید پرداخت را در فیلد "رسید مبلغ پیش پرداخت" بارگذاری نمایید تا کار به کارشناس منتخب ارجاع داده شود.

اطلاعات پیش فاکتور	
شماره تراکنش پیش فاکتور	۱۳۸۵۹
شناسه تراکنش پیش فاکتور	۷۲۸۳۳
مبلغ پیش فاکتور	۱۰۰۰۰
لینک پرداخت پیش فاکتور	https://org.1010.ir/pay/ZSHQM1AEIWZURU
رسید مبلغ پیش پرداخت	

۲۱- پس از تهیه گزارش کارشناسی توسط کارشناس/ کارشناسان رسمی و تعیین باقیمانده مبلغ کارشناسی توسط مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه/ کانون کارشناسان رسمی دادگستری، برای دریافت اطلاعات فاکتور نهایی دکمه **مرحله دوم استعلام مبلغ فاکتور نهایی** را انتخاب نموده و با انتخاب دکمه بله در پنجره نمایش داده شده، درخواست به مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه/ کانون کارشناسان رسمی دادگستری ارسال می شود.

هشدار

آیا از ایجاد فاکتور برای درخواست کارشناسی اطمینان دارید؟

خیر **بله**

۲۲- سپس اطلاعات فاکتور را در بخش مربوطه مشاهده و از طریق لینک تعیین شده اقدام به پرداخت مبلغ نموده و رسید پرداخت را در فیلد "تصویر فیش فاکتور" بارگذاری نمایید.

نکته مهم هفتم: با توجه به نوع و موقعیت رسیدگی به درخواست، زمان تهیه گزارش کارشناسی قابل تخمین نمی‌باشد. بنابراین در صورتیکه زمان دریافت گزارش رسمی فرا نرسیده باشد، پیغام "امکان ایجاد فاکتور برای درخواست وجود ندارد" نمایش داده می‌شود.

سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

نشانه ملی کشور - اداره کل مدیریت اموال و دارایی های دولت

ردیف: ۱ | حجت اله یاری زاده | نام و نام خانوادگی کارشناس: ۴۹۰۳۲۱۷۱۶ | کد ملی: ۰۹۱۹۶۷۸۲۰۴۶ | شماره تماس: ۱۶۳۷۱ | شماره مجوز: ۱۶۳۷۱

اطلاعات فاکتور

شماره تراکش فاکتور: ۱۳۸۶۰ | شناسه تراکش فاکتور: ۷۶۸۴

مبلغ فاکتور: ۱۰۰۰۰ | لینک پرداخت فاکتور: https://org.ioio.ir/pay/RyseGK*FNAKT

تصویر پیش فاکتور

امکان ایجاد فاکتور برای درخواست کارشناسی وجود ندارد.

تایید

مرحله سوم: دریافت گزارش کارشناسی رسمی

توضیحات ارجاع کار | پیش متن ها

اتصال از درخواست | خاتمه | Settings to activate Windows.

اموال غیر منقول
فرآیندهای غیرمنقول
درخواست کارشناس رسمی
مدیریت ائبار منقول
مدیریت اموال منقول
مدیریت مجوزهای منقول
تیکتینگ
کاربران من
مستندات

۲۳ - آخرین مرحله فرآیند تعیین کارشناسان رسمی دادگستری، دریافت گزارش تهیه شده توسط کارشناس می‌باشد و بالاترین مقام دستگاه اجرایی با زدن دکمه مرحله سوم دریافت گزارش کارشناس رسمی گزارش کارشناسی را به صورت یک فایل PDF دریافت می‌نماید.

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲	شماره: ۱۲۷۰۸۲	نسخه: ۳۰۰۱	پیوست: ندارد
به نام خدا			
			
گزارش عنوان تست			
احتراماً عطف به ابلاغیه شماره ۴۰۳/۵۰۲/۱۲۲۲۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲، جهت ارزیابی مورد کارشناسی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ از آن بازدید به عمل آمده و نتیجه به شرح زیر گزارش میگردد.			
متن تست			
کل ارزش کارشناسی			
۳۰,۰۰۰ ریال به حروف بیست هزار ریال			
حق الزحمه کارشناسی			
۱۱,۰۰۰ ریال به حروف یازده هزار ریال			
جهت استعلام اصالت مندرجات گزارش کارشناسی بارکد مقابل را اسکن کنید. راهنمای استعلام: https://org.1515.ir/report-inquiry درگاه ملی کارشناسی رسمی			
 کد رهگیری: ۷۰۷۹۹۰۱۳۲۱۶۶			

اینجانب امید رسولی قهرودی کارشناس رسمی مرکز کارشناسان قوه قضاییه در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ در معیت نماینده مالک از مورد کارشناسی بازدید نموده و صحت اطلاعات فوق را تأیید می‌نمایم.

امید رسولی قهرودی



استعلام وضعیت درخواست در سامانه مرجع رسیدگی:

بالاترین مقام دستگاه اجرایی پس از تایید و ارسال درخواست به مراجع رسیدگی کننده (مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه / کانون کارشناسان رسمی دادگستری) می تواند از طریق منو اصلی بخش "درخواست کارشناس رسمی" و زیر منو "درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان رسمی" لیست درخواست های ثبت شده را مشاهده و با انتخاب علامت  کنار هر درخواست، سپس انتخاب گزینه "عملیات" و زدن دکمه "استعلام وضعیت"، در ستون "آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست"، از روند درخواست خود در سامانه مرجع رسیدگی مطلع گردد.

 نسخه ۱.۲۰
 





سامانه یکپارچه اموال و دارایی های ملی

خزانه داری کل کشور - اداره کل مدیریت اموال و دارایی های دولت

درخواست های کارشناسی
 درخواست های تکمیل شده

تعداد ردیف های هر صفحه ۲۰ از ۲۳

بخش	مرجع رسیدگی درخواست	تاریخ ثبت درخواست	وضعیت درخواست	حوزه	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۳۱	در حال بررسی	خودرو	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۶/۰۷	در حال بررسی	غیرمنقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	ثبت اولیه	اموال منقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده (۱۵۱۵)	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	در حال بررسی	اموال منقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	در حال بررسی	اموال منقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۶/۰۵	در حال بررسی	اموال منقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۳۱	در حال بررسی	غیرمنقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۲۳	در حال بررسی	غیرمنقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۲۴	در حال بررسی	اموال منقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	در حال بررسی	خودرو	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	در حال بررسی	غیرمنقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست
...	...	۱۴۰۳/۰۵/۲۰	در حال بررسی	غیرمنقول	آخرین وضعیت رسیدگی به درخواست

اموال غیر منقول
 فرآیندهای غیرمنقول
 درخواست کارشناس رسمی
 ثبت درخواست کارشناس رسمی دادگستری
 کارشناسی قبل از ابلاغ آیین نامه
 درخواست تعیین کارشناس/کارشناسان رسمی دادگستری
 مدیریت انبار منقول
 مدیریت اموال منقول
 مدیریت مجوزهای منقول
 تیکتینگ
 کاربران من
 مستندات

نمایش
 استعلام وضعیت

در صورت وجود هرگونه سوال و ابهام، با شماره تلفن‌های زیر تماس حاصل نمایید:

ردیف	نام خانوادگی	شماره تلفن
۱	خانم رجائی	۳۹۹۰۲۷۷۳
۲	خانم گرانمایه	۳۹۹۰۳۲۴۹
۳	خانم محمدی	۳۹۹۰۳۲۴۹
۴	خانم رشیدی	۳۹۹۰۴۲۹۹
۵	آقای شعبانی	۳۹۹۰۳۲۳۵

همچنین با توجه به تغییر شماره تلفن‌ها، از ابتدای مهر ماه سالجاری با شماره‌های زیر تماس حاصل نمایید:

ردیف	نام خانوادگی	شماره تلفن
۱	خانم رجائی	۳۹۹۰۶۰۳۶
۲	خانم گرانمایه	۳۹۹۰۶۰۳۱
۳	خانم محمدی	۳۹۹۰۶۰۳۲
۴	خانم رشیدی	۳۹۹۰۶۰۳۹
۵	آقای شعبانی	۳۹۹۰۶۰۳۰

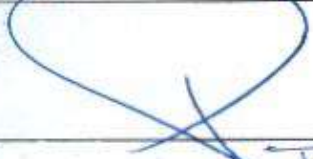
شماره:
تاریخ:
پیوست:

 جمهوری اسلامی ایران
 وزارت امور اقتصادی و دارایی

تربیت و اداری کل کشور

۱۶. مجدداً به کلیه دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۵ قانون خدمات کشوری و ذیحسابان، توسط رئیس هیئت موضوع ماده ۱۱ آیین نامه نحوه تعیین کارشناس، طی بخشنامه‌ای تاکید گردد که انتخاب یا معرفی کارشناس و پرداخت خارج از فرایندهای مقرر در «سامانه ملی کارشناسی» و استفاده از گزارش‌ها فاقد شناسه یکتا ممنوع می‌باشد؛ ضمناً کلیه تفاهم‌نامه‌ها و توافق‌نامه‌هایی که دستگاه‌های اجرایی با «کانون» و «مرکز» (در ستاد و استان‌ها) منعقد نموده‌اند فاقد قابلیت اجرایی می‌باشد.

۱۷. خزانه‌داری کل کشور بعنوان متولی «سامانه ملی کارشناسی» و «کانون (سامانه ۲۰۲۰)» و «مرکز (سامانه ۱۵۱۵)» می‌بایست برای توانمندسازی دستگاه‌های اجرایی و مراکز و کانون‌های استانی، کارگاه‌ها یا جلسات آموزشی مستمر برگزار نمایند.

ردیف	نام و نام خانوادگی اعضا	سمت	امضاء
۱	سید رحمت ا... اکرمی	خزانه‌دار کل کشور و رئیس هیأت هماهنگی و نظارت بر فرایند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی	
۲	توکلی	نماینده وزارت اطلاعات و عضو هیأت هماهنگی و نظارت بر فرایند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی	
۳	حمیدرضا مرشدخانی	رئیس امور سیاستگذاری و هوشمندسازی سازمان برنامه و بودجه کشور و عضو هیأت هماهنگی و نظارت بر فرایند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی	
۴	محمد ایمانی	مدیرکل دفتر حقوقی و مطالعات تطبیقی وزارت دادگستری و عضو هیأت هماهنگی و نظارت بر فرایند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی	
۵	فولادیان	مدیرکل دفتر پایش و نظارت بر پیاده‌سازی دولت الکترونیک سازمان فناوری اطلاعات ایران و عضو هیأت هماهنگی و نظارت بر فرایند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی	
۶	روح‌اله رئیسی	مدیرکل نظارت بر و وکلاء، کارشناسان رسمی و خدمات حرفه‌ای معاونت حقوقی و امور مجلس قوه قضائیه	

۳




از اعلام شماره حساب توسط دستگاه (از طریق سامانه یا بصورت مکتوب) حداکثر ظرف مدت یک هفته نسبت به استرداد مبلغ مازاد دریافتی، اقدام کنند.

۷. "کانون" و "مرکز" در ارسال فهرست کارشناس/کارشناسان، می‌بایست نسبت به اعمال نظام توزیع عادلانه، اقدام و فهرست کلیه کارشناسان واجد صلاحیت را ارسال نمایند.

۸. در خصوص مواردی که پیش از شروع کار کارشناسی ارجاع شده، دستگاه ارجاعی از ادامه کار انصراف دهد، "کانون" و "مرکز" برای استرداد وجه، می‌بایست تمهیدات لازم را اتخاذ نمایند به نحوی که نیاز به پیگیری دستگاه نباشد.

۹. در مواردی که صرفاً مهلت ۶ ماه گزارش کارشناسی منقضی شده "کانون" و "مرکز" با توجه به وجود گزارش و مدارک و مستندات مربوطه در سامانه‌ها، تمهیدات لازم را به نحوی اتخاذ نمایند که به همان کارشناس ارجاع یا به هر نحو امکان کارشناسی با ارزیابی مجدد کار با ۵۰ درصد حق الزحمه انجام شود.

۱۰. چنانچه در محدوده یک استان، در یک رشته صلاحیت کارشناسی، ضریب حداقل دو برابر تعداد کارشناس مورد درخواست وجود نداشته باشد به نحوی که تهیه فهرست کارشناس/کارشناسان برای قرعه کشی در «سامانه ملی کارشناسی» امکان پذیر نباشد، در «سامانه ملی کارشناسی» و سامانه‌های ۲۰۲۰ و ۱۵۱۵، قابلیت ارجاع کار به کارشناس یا کارشناسان مذکور ایجاد شود.

۱۱. در مزایده خودرو که مطابق مقررات مربوطه نباید قیمت پایه افشا شود، "کانون" و "مرکز" می‌بایست گزارش کارشناسی را در دو نسخه (دارای قیمت بدون قیمت) به «سامانه ملی کارشناسی» ارسال نمایند تا مطابق قوانین و مقررات مربوطه اقدام شود.

۱۲. در خصوص تخلفات کارشناسان "کانون" و "مرکز" و دبیرخانه، گزارش‌های مربوطه را به "اداره نظارت بر وکلا، کارشناسان رسمی دادگستری و خدمات حرفه‌ای قوه قضائیه" ارسال نماید، تا اقدام قانونی بعمل آید.

۱۳. در خصوص ارزیابی پیشرفت طرح‌ها باتوجه به استمرار موضوع، تمهیداتی در «سامانه ملی کارشناسی» و سامانه‌های ۱۵۱۵ و ۲۰۲۰ اتخاذ گردد به نحوی که برای ارزیابی مراحل پیشرفت کار با اولویت همان هیئت کارشناسی تعیین شده در مرحله اول، ارزیابی و گزارش تکمیلی را ارسال گردد.

۱۴. در خصوص ارزیابی واحدهای واقع در یک مجتمع مسکونی یا اراضی دارای قطعات تفکیکی متعدد و مرتبط متصل و ارزیابی موارد مرتبط با اصلاح هندسی کمتر از ۱۰۰ متر و خودروهایی که در یک مزایده عرضه می‌شود، امکان ارجاع کار در قالب یک درخواست مشتمل بر چند دارایی فراهم شود و کانون و مرکز مکلف است ارزشگذاری هریک از دارایی‌ها را به صورت مجزا در گزارش واحد درج نمایند. اگر یک درخواست شامل دارایی متعدد باشد طبق تبصره (۲) ماده (۱۱) تعرفه دستمزد کارشناسان رسمی دادگستری مجموع مبالغ هریک از دارایی‌ها مندرج در گزارش مبنای محاسبه تعرفه قرار می‌گیرد.

۱۵. ۲۰ فقره درخواست‌هایی که برخی از کارشناسان هیئت کارشناسی، خارج از فرایند قرعه کشی در «سامانه ملی کارشناسی» توسط کانون، معرفی و اقدامات اجرایی شروع شده است، بررسی و مقرر شد مطابق آیین نامه مجدد قرعه کشی انجام شود.

شماره:
تاریخ:
پست:



قراردادی کل کشور

بسمه تعالی

صور تجلسه هیئت هماهنگی و نظارت بر فرآیند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی

۱- عنوان جلسه: جلسه هیئت هماهنگی و نظارت بر فرآیند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی تاریخ جلسه: جلسات مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳، ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ و ۱۴۰۳/۱۲/۲۲

جلسات پنجمین، ششمین و هفتمین هیئت هماهنگی و نظارت بر فرآیند انتخاب کارشناس رسمی برای دستگاه‌های اجرایی با حضور اعضاء هیئت تشکیل و به شرح زیر اتخاذ تصمیم گردید:

۱. با توجه به اینکه به جزء در موارد معذوریت قانونی، کارشناس مکلف به قبول امر کارشناسی ارجاع شده است "شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری" و "مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه" مکلفند پیش از ارسال فهرست برای قرعه کشی به سامانه ملی کارشناسی موارد مذکور را بررسی و کارشناسانی که دارای جهات رد قانونی هستند در فهرست ارسالی قید نگردد.
۲. چنانچه کارشناس از پذیرش درخواست کارشناسی بدون عذر موجه اجتناب نماید، "کانون" و "مرکز" موظفند اقدامات قانونی لازم را بعمل آورند و همچنین در سامانه ملی کارشناسی اعمال نمایند تا محرومیت موقت کارشناس در سامانه یاد شده اعمال شود.
۳. در صورتی که کارشناس ظرف مهلت ۷۲ ساعت نسبت به رد یا قبول کارشناسی ارجاع شده اقدام نکند، مشمول مفاد بند ۲ خواهد بود و چنانچه پس از قبول، به دلایل غیر موجه گزارش را در مدت متعارف به سامانه ارسال نکند، تخلف کارشناس به مراجع انتظامی مربوط اعلام خواهد شد.
۴. واریز مبلغ پیش پرداخت پس از قبول کارشناسی توسط کارشناس یا هیئت کارشناسان و صدور ابلاغ توسط "کانون" و "مرکز" است.
۵. در خصوص درخواست کارشناس مرضی الطرفین، دستگاه اجرایی باید در صورت توافق (طی صورت جلسه مشترک) با طرف مقابل نسبت به ثبت درخواست کارشناسی برای خود، طرف مقابل و مرضی الطرفین از سامانه ملی کارشناسی اقدام کند؛ اما در صورت عدم توافق ابتدا باید درخواست انتخاب کارشناس رسمی برای خود را در سامانه ملی کارشناسی ثبت کند و طی مکاتباتی با مرجع تعیین کارشناس (کانون یا مرکز) ضمن اعلام شناسه ثبت شده در سامانه، کارشناس مرضی الطرفین درخواست کند و در نهایت مرجع تعیین کارشناس مربوطه مکلف است گزارش کارشناسی را در سامانه ملی کارشناسی ثبت و شناسه یکتا اخذ کند.
۶. از این پس سقف مبلغ پیش پرداخت حداکثر ۵۰ درصد حق الزحمه تخمینی محاسبه شده توسط مرجع تعیین کارشناس خواهد بود. در مواردی که مبلغ پیش پرداخت بیش از کل مبلغ حق الزحمه بوده "کانون" و "مرکز" موظفند در سامانه خود به نحوی اصلاح اعمال نمایند که امکان ارسال گزارش فراهم گردد، همچنین "کانون استان" و "مرکز" پس

مهر و امضاء