



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА
СЕВЕРНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Тимирязевская ул., д.27, Москва 127422
Телефон: (495) 611-40-95, факс: (495) 611-05-46
ОКПО 39549914, ОГРН 1037739575785, ИНН/КПП 7713034559/771301001



E-mail: sao@mos.ru
<http://sao.mos.ru>

06.03.2025

№

на №

от

Уважаемая

В префектуре Северного административного округа города Москвы рассмотрено Ваше обращение, поступившее в Департамент городского имущества города Москвы, по вопросу сноса автостоянки № 138 «Онега 4-5» по адресу: ул. Лавочкина, вл. 9.

Основания для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на земельных участках, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, установлены частью 7 статьи 4 Закона города Москвы от 19.12.2007 № 48 «О землепользовании в городе Москве».

Перечень документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, определен пунктом 3.2 Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

Указанная в обращении гаражная автостоянка была размещена на территории без оформленных в установленном порядке земельно-правовых отношений.

На заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северного административного округа города Москвы рассмотрен вопрос правомерности размещения гаражных объектов на автостоянке № 138 «Онега 4-5» по адресу: ул. Лавочкина, вл. 9.

Учитывая отсутствие оформленных в установленном порядке земельно-правовых отношений и зарегистрированных имущественных прав, принято решение о демонтаже гаражных объектов в соответствии с постановлением Правительства Москвы

от 02.11.2012 № 614-ПП.

Ответственная организация за проведение работ – ГБУ «Автомобильные дороги САО».

Информация о принятых решениях на заседании Окружной комиссии была размещена на официальном сайте префектуры.

Сотрудниками управы района Левобережный были размещены уведомления о необходимости проведения работ по добровольному освобождению территории.

В настоящее время гаражные объекты демонтированы.

Денежная компенсация за снос незаконно размещенных объектов постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП не предусмотрена.

**Заместитель префекта
Северного административного
округа города Москвы**



К.В.Щитов